

Маркетинговое исследование

Рынок керамического кирпича, включая стеновые керамические блоки, Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Особенности производства и сбыта



Компания «Профессиональные Комплексные Решения» является одним из лидеров на рынке предоставления консалтинговых услуг для бизнеса в Санкт-Петербурге. За годы успешной работы компания осуществила сотни проектов в различных отраслях экономики, оказывая консультационную поддержку, как лидерам российского бизнеса, так и начинающим предпринимателям. Результаты маркетинговых исследований представляют собой основу для принятия решения об организации предприятия, освоении нового сегмента рынка, расширении торговых площадей, открытии филиала или представительства в другом регионе, расширении товарной линейки и т.д. Все эти решения связаны с вложением денег, а значит и с неизменным риском их потери. Именно для того, чтобы минимизировать вероятность потери вложенных средств, обосновать инвестиционные вложения и дать более четкие сроки их возврата мы проводим исследования.



Разработчик проекта: компания «Профессиональные Комплексные Решения»
www.prcs.ru, E-mail: info@prcs.ru
(812) 363 4899, 363 4896

Санкт-Петербург
2010

Описание маркетингового исследования

В настоящем отчете описаны основные характеристики рынка керамического кирпича Санкт-Петербурга и Ленинградской области; определены прогнозные значения рыночных показателей.

Настоящее маркетинговое исследование выполнено на 53 страницах. Проект содержит 25 рисунков и 23 таблицы.

Заинтересованные пользователи: настоящий отчет будет полезен представителям компаний, осуществляющих деятельность на рынке производства и реализации керамического кирпича, физическим и юридическим лицам, планирующим выход на рынок, представителям органов государственной власти, регулирующих отношения в сфере промышленного производства, а также широкому кругу пользователей, интересующихся особенностями организации производства керамической стеновой продукции.

Цель проекта: определение перспектив открытия кирпичного завода в Санкт-Петербурге и Ленинградской области.

Задачи исследования:

- Анализ основных тенденций рынка кирпича в России: определение объема рынка, анализ спроса и предложения кирпича, исследование крупнейших производителей, анализ импорта и экспорта, изучение влияния финансового кризиса и анализ перспектив развития.
- Описание системы сбыта кирпича на рынке. Характеристика потенциальных клиентов, дилеров и посредников.
- Исследование тенденций рынка кирпича в Санкт-Петербурге и Ленинградской области.
- Исследование конкурентного окружения в Санкт-Петербурге и Ленинградской области.
- Анализ цен на кирпич в Санкт-Петербурге и Ленинградской области.
- Исследование импортных, экспортных поставок кирпича. Анализ внутренних перевозок кирпича внутри страны.
- Определение емкости рынка Санкт-Петербурга и Ленинградской области.
- Анализ спроса и предложения кирпича в Санкт-Петербурге и Ленинградской области.

Объект исследования: рынок керамического кирпича и стеновых блоков Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

Предмет исследования: основные рыночные показатели, основные характеристики участников рынка, основные характеристики спроса.

География исследования: Санкт-Петербург и Ленинградская область.

Период исследования: 2005 – 2010 годы.

Источники информации: данные Федеральной службы государственной статистики, Федеральной налоговой службы, Федеральной службы по финансовым рынкам, Федеральной службы страхового надзора, Центра стратегических исследований Росгосстраха и других ведомств. Базовый информационный массив по России сформирован на основе данных, полученных из Единого Государственного Реестра Предприятий и Организаций (ЕГРПО) Росстата, а также Единого Государственного Реестра Юридических Лиц (ЕГРЮЛ) и Единого Государственного Реестра Индивидуальных Предпринимателей (ЕГРИП) ФНС.

Также использовались данные сайтов компаний, данные материалов выставок, отраслевых сборников и специализированных изданий, результаты исследований сторонних компаний.

Для сбора первичной информации проводился опрос участников рынка в форме экспертных интервью, телефонный опрос.

Оглавление

Список рисунков	3
Список таблиц	4
Описание маркетингового исследования	5
1. Рынок кирпича в России	6
1.1. Объем рынка кирпича России	6
1.2. Структура производства кирпича по федеральным округам	6
1.3. Характеристика основных производителей кирпича	7
1.3.1. Описание основных игроков рынка кирпича	7
1.3.2. Характеристика состояния производственных мощностей кирпичных заводов	7
1.4. Характеристика импорта и экспорта кирпича	8
1.5. Основные тенденции рынка кирпича.....	11
1.6. Анализ цен производителей на кирпич	11
1.7. Характеристика предложения на рынке кирпича России	12
1.7.1. Анализ тенденций производства	12
1.7.2. Описание тенденций предложения на рынке кирпича	13
1.8. Характеристика спроса на кирпич со стороны строительной отрасли России	15
1.9. Прогноз развития рынка кирпича России.....	18
2. Характеристика системы сбыта на рынке кирпича России	20
2.1. Описание системы сбыта на рынке кирпича	20
2.2. Характеристика потенциальных клиентов, дилеров и посредников на рынке кирпича России	21
2.2.1. Описание групп клиентов на рынке кирпича России	21
2.2.1.1. Характеристика группы клиентов – Строительные организации	21
2.2.1.2. Коттеджная застройка, осуществляемая неспециализированными организациями или населением самостоятельно	22
2.2.2. Описание групп дилеров на рынке кирпича.....	23
3. Характеристика рынка кирпича Санкт-Петербурга и Ленинградской области	28
3.1. Характеристика импорта кирпича в Санкт-Петербург и Ленинградскую область	28
3.2. Характеристика экспорта кирпича из Санкт-Петербурга и Ленинградской области	32
3.3. Характеристика внутренних перевозок Санкт-Петербурга и Ленинградской области железнодорожным транспортом	33
3.4. Характеристика конкуренции на рынке кирпича и керамических блоков Санкт-Петербурга и Ленинградской области.....	45
3.4.1. Описание конкуренции.....	45
3.4.2. Описание цен на кирпич Санкт-Петербурга и Ленинградской области	46
3.5. Характеристика предложения на рынке кирпича Санкт-Петербурга и Ленинградской области.....	47
3.6. Характеристика спроса на рынке кирпича Санкт-Петербурга и Ленинградской области	47
4. Характеристики рынка кирпича, крупноформатных керамических блоков, стеновых блоков	49
4.1. Характеристики стоимости керамических изделий в регионах.....	49
4.2. Характеристика рынка поризованной керамики (крупноформатных керамических блоков) и стеновых блоков	50
5. Консалтинговые выводы	51
О ПКР	52
Приложение	53

Список рисунков

Рисунок 1. Структура производства кирпича по федеральным округам России

Рисунок 2. Динамика импорта и экспорта строительного кирпича РФ

Рисунок 3. Структура импорта в пересчёте на условный кирпич в Россию в 2009 году

Рисунок 4. Динамика средних цен на условный кирпич по России в 2008 году, \$/1000 шт. усл. кирпича

Рисунок 5. Динамика средних цен на условный кирпич по России в 2009 – 1 кв 2010 годов, \$/1000

Рисунок 6. Динамика цен производителя на кирпич строительный в 2008 и 2009 годах, руб./тыс. условных кирпичей

Рисунок 7. Динамика цен производителя на силикатный и керамический кирпич в 2009 году, руб./тыс. условных кирпичей

Рисунок 8. Распределение предложения керамического кирпича в Центральном федеральном округе, %(по количеству заводов)

Рисунок 9. Распределение предложения силикатного кирпича в Центральном федеральном округе, % (по количеству заводов)

Рисунок 10. Распределение производства кирпича, по видам, %

Рисунок 11. Средняя динамика емкости рынка кирпича в России в 2006-2009 годах, %

Рисунок 12. Динамика распределения предпочтений потребителей по типам строительства домов в 2006-2009 годах, %

Рисунок 13. Распределение спроса на кирпич по видам, %

Рисунок 14. Первая схема взаимодействия производителя и потребителя

Рисунок 15. Вторая схема взаимодействия производителя и потребителя

Рисунок 16. Третья (традиционная) схема взаимодействия производителя и потребителя

Рисунок 17. Применяемые в строительстве виды кирпича

Рисунок 18. Распределение сбыта кирпича по направлениям, %

Рисунок 19. Средние цены на кирпич рабочий, пластического формования керамический красный гладкий М-150, в разрезе субъектов РФ (ЦФО и СЗФО)

Рисунок 20. Средние цены на кирпич лицевой, пластического формования керамический красный гладкий М-150, в разрезе субъектов РФ (ЦФО и СЗФО)

Рисунок 21. Географическая структура импортных поставок в Спб и Ленобласть, 2009 год

Рисунок 22. Структура экспорта СПб и Ленобласти 2008 год

Рисунок 23. Структура внутренних перевозок СПб и Ленобласти

Рисунок 24. Структура вывоза кирпича из СПб и Ленинградской области, 2009 год

Рисунок 25. Структура ввоза кирпича в СПб и Ленинградской области, 2009 год

Список таблиц

Таблица 1. Динамика объема рынка кирпича России

Таблица 2. Количество строительных организаций, представленных в субъектах Российской Федерации в 2007-2008, шт.

Таблица 3. Динамика общего объема строительных работ в 2007 – 2009 годах

Таблица 4. Динамика объема работ, выполненных по виду деятельности «строительство» в 2010 г. по субъектам Российской Федерации

Таблица 5. Основные дилеры (кирпичная продукция) в Северо-Западном федеральном округе

Таблица 6. Компании – дилеры российских и иностранных кирпичных предприятий

Таблица 7. Импорт кирпича в Спб и Ленинградскую область в 2008 году

Таблица 8. Импорт кирпича в Спб и Ленинградскую область в 2009 году

Таблица 9. Импорт из Белоруссии в Спб и Ленинградскую область в 2008 году

Таблица 10. Импорт из Белоруссии в Спб и Ленинградскую область в 2009 году

Таблица 11. Экспорт из Санкт-Петербурга и Ленинградской области в 2008 году

Таблица 12. Вывоз кирпича из Санкт-Петербурга и Ленинградской области в 2008 году

Таблица 13. Вывоз кирпича из Санкт-Петербурга и Ленинградской области в 2009 году

Таблица 14. Ввоз кирпича в Санкт-Петербург и Ленинградскую область в 2008 году

Таблица 15. Ввоз кирпича в Санкт-Петербург и Ленинградскую область в 2009 году

Таблица 16. Показатели рыночной концентрации на региональном товарном рынке кирпича

Таблица 17. Цены и динамика индекса цен на строительный кирпич в 2000-2009 годах и прогноз на 2010 год

Таблица 18. Динамика объема работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» в Ленинградской области в 2010 году

Таблица 19. Объем выполненных работ по виду деятельности «Строительство» в Санкт-Петербурге в январе-апреле 2010 года

Таблица 20. Стоимость керамического кирпича и стеновых блоков в Брянской, Орловской, Калужской, Смоленской областях, Санкт-Петербурга и Ленинградской области, в 2009/2010 годы

Таблица 21. Объем производства поризованной крупноформатной керамики (стеновые блоки) компаниями по данным за 2002-2008 годы

Таблица 22. Стоимость стеновых блоков из других материалов (некерамика) в столичном регионе, 2009/2010 годы

Таблица 23. Оценка объема рынка кирпича 2008 – 2009 годы

О ПКР

«ПКР» является одним из лидеров рынка профессиональных услуг и долгое время остаётся незаменимым партнёром для многих российских и зарубежных компаний. Аутсорсинговая компания «ПКР» представляет собой специализированную компанию, оказывающую профессиональные услуги в трёх основных направлениях:

- маркетинг, бизнес-планирование и привлечение финансирования;
- внешнеэкономическая деятельность (ВЭД) и логистика;
- бухгалтерский, налоговый, кадровый учёт и аудит.

В основу деятельности Компании положена идея аутсорсинга: передача отдельных бизнес – процессов, функций и задач, а также их составляющих, специализированной сторонней фирме.

Компания «ПКР» аккредитована в качестве уполномоченной консалтинговой компании при Правительстве Ленинградской области.

Компания «ПКР» аккредитована при Комитете по инвестициям и стратегическим проектам Правительства Санкт-Петербурга для выполнения финансово-экономической экспертизы стратегических инвестиционных проектов города.

ПКР является почетным членом Санкт-Петербургского Союза предпринимателей, объединяющего в себе более 1000 предприятий малого и среднего бизнеса.

Квалификация сотрудников подтверждается дипломами российского и международного образца и профессиональными аттестатами: Master of Business Administration (MBA), кандидат экономических наук, квалификационный аттестат аудитора, диплом Association of Chartered Certified Accountants (ACCA) по международным стандартам финансовой отчётности (Diploma in IFR/IFRS), диплом международного образца Association of Chartered Certified Accountants (ACCA).

Благодаря одновременному участию во многих проектах и широкому перечню предоставляемых услуг мы способны предложить нашим клиентам самые лучшие условия сотрудничества.

Контакты

Адрес: 191119, Санкт-Петербург, ул. Марата, д.82.

Тел.: 8 (812) 363 48 99, 363 48 96, 363 48 86 (факс)

www.prcs.ru

info@prcs.ru

Рабочая группа от ПКР:

Новицкий Даниил Сергеевич, руководитель направления маркетинг, бизнес-планирование и привлечение финансирования, аудитор, член ACCA

Тел.: 363 48 86, dn@prcs.ru

Григорьева Виктория Николаевна, руководитель проекта, кан.эконом.наук.

Тел.: 363 48 99 (доб. 110), vk@prcs.ru

Алексеева Любовь Вячеславовна, специалист отдела исследований и инвестиций

Тел.: 363 48 99 (доб. 108), la@prcs.ru

Васильева Мария Николаевна, специалист отдела исследований и инвестиций

Тел.: 363 48 99 (доб. 111), mv@prcs.ru

**ПРЕДСТАВЛЯЕМ ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ ВЫДЕРЖКИ
ИЗ МАРКЕТИНГОВОГО ИССЛЕДОВАНИЯ
«РЫНОК КЕРАМИЧЕСКОГО КИРПИЧА, ВКЛЮЧАЯ СТЕНОВЫЕ БЛОКИ, САНКТ-ПЕТЕРБУРГА И
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ. ОСОБЕННОСТИ ПРОИЗВОДСТВА И СБЫТА»**

Отражена нумерация страниц в проекте

Описание маркетингового исследования

.....

1. Рынок кирпича в России

1.1. Объем рынка кирпича России

Объем рынка строительного кирпича по итогам 2009 года составил **XX млн. условных кирпичей**, спад составил порядка XX%.

Таблица 1. Динамика объема рынка кирпича России

Показатель		2005	2006	2007	2008	2009	2010 Прогноз	2011 Прогноз	2012 Прогноз
Млн. условных кирпичей	Объем рынка строительного кирпича в натуральном выражении	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX	XX
								
%								

1.2. Структура производства кирпича по федеральным округам

.....

1.3. Характеристика основных производителей кирпича

1.3.1. Описание основных игроков рынка кирпича

.....

1.3.2. Характеристика состояния производственных мощностей кирпичных заводов

.....

Лидерами в отрасли силикатного кирпича являются такие предприятия, как

1.4. Характеристика импорта и экспорта кирпича

.....

Рисунок 2. Динамика импорта и экспорта строительного кирпича РФ

.....

Рисунок 3. Структура импорта в пересчете на условный кирпич в Россию в 2009 году

Рисунок 4. Динамика средних цен на условный кирпич по России в 2008 году, \$/1000 шт. усл.
кирпича

.....

Рисунок 5. Динамика средних цен на условный кирпич по России в 2009 – 1 кв 2010 годов, \$/1000
шт. усл. кирпича

1.5. Основные тенденции рынка кирпича

.....

1.6. Анализ цен производителей на кирпич

.....

Рисунок 6. Динамика цен производителя на кирпич строительный в 2008 и 2009 годах, руб./тыс.
условных кирпичей

.....

Рисунок 7. Динамика цен производителя на силикатный и керамический кирпич в 2009 году,
руб./тыс. условных кирпичей

.....

1.7. Характеристика предложения на рынке кирпича России

1.7.1. Анализ тенденций производства

.....

1.7.2. Описание тенденций предложения на рынке кирпича

.....

1.8. Характеристика спроса на кирпич со стороны строительной отрасли России

.....

1.9. Прогноз развития рынка кирпича России

.....

2. Характеристика системы сбыта на рынке кирпича России

2.1. Описание системы сбыта на рынке кирпича

.....

2.2. Характеристика потенциальных клиентов, дилеров и посредников на рынке кирпича России

.....

Рисунок 17. Применяемые в строительстве виды кирпича

2.2.1. Описание групп клиентов на рынке кирпича России

2.2.1.1. Характеристика группы клиентов – Строительные организации

Жилищное строительство

.....

Промышленное строительство

.....

Общественно-деловая застройка

.....

2.2.1.2. Коттеджная застройка, осуществляемая неспециализированными организациями или населением самостоятельно

.....

Рисунок 18. Распределение сбыта кирпича по направлениям, %

2.2.2. Описание групп дилеров на рынке кирпича

В ЦФО официальными дилерами кирпичной продукции являются:

Таблица 5. Основные дилеры (кирпичная продукция) в Центральном федеральном округе

.....

Таблица 6. Компании – дилеры российских и иностранных кирпичных предприятий

.....

Рисунок 19. Средние цены на кирпич рабочий, пластического формования керамический красный гладкий М-150, в разрезе субъектов РФ (ЦФО и СЗФО)

.....

Рисунок 20. Средние цены на кирпич лицевой, пластического формования керамический красный гладкий М-150, в разрезе субъектов РФ (ЦФО и СЗФО)

3. Характеристика рынка кирпича Санкт-Петербурга и Ленинградской области

3.1. Характеристика импорта кирпича в Санкт-Петербург и Ленинградскую область

Объем импорта в Санкт-Петербург и Ленинградскую область составил по итогам 2008 года XXXтонн. По итогам 2009 года – XXX тонн.

Рисунок 21. Географическая структура импортных поставок в Спб и Ленобласть, 2009 год

Таблица 7. Импорт кирпича в Спб и Ленинградскую область в 2008 году

Таблица 8. Импорт кирпича в Спб и Ленинградскую область в 2009 году

3.2.Характеристика экспорта кирпича из Санкт-Петербурга и Ленинградской области

Экспорт по итогам 2008 года составил 265,8 тонн кирпича. Регион поставок: Казахстан, Эстония и Узбекистан.

Структура экспорта СПб и Ленобласти 2008 год

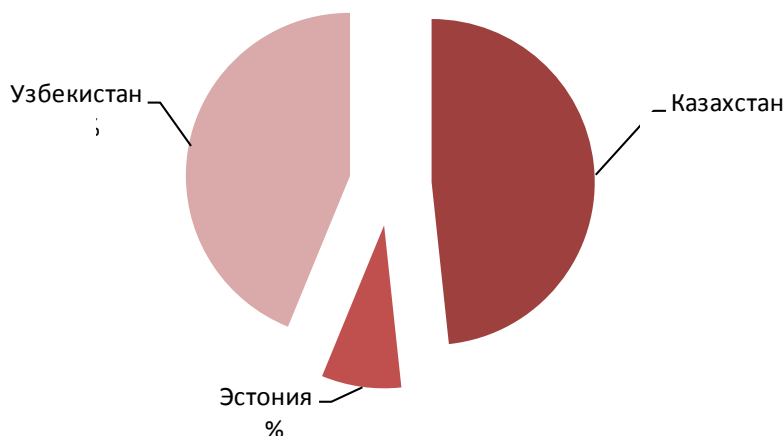


Рисунок 22. Структура экспорта СПб и Ленобласти 2008 год

Таблица. 11. Экспорт из Санкт-Петербурга и Ленинградской области в 2008 году

3.3. Характеристика внутренних перевозок Санкт-Петербурга и Ленинградской области железнодорожным транспортом

Структура внутренних перевозок представлена на рисунке ниже.

Рисунок 23. Структура внутренних перевозок Спб и Ленобласти

3.4. Характеристика конкуренции на рынке кирпича и керамических блоков Санкт-Петербурга и Ленинградской области

3.4.1. Описание конкуренции

В процентном отношении доля рынка кирпича Санкт-Петербурга и Ленобласти выглядит следующим образом:

.....

3.4.2. Описание цен на кирпич Санкт-Петербурга и Ленинградской области

Ленинградская область

.....

Санкт-Петербург

.....

3.5. Характеристика предложения на рынке кирпича Санкт-Петербурга и Ленинградской области

В Санкт-Петербурге темпы прироста жилищного строительства составляют порядка XX% в год. Объем рынка в 2007-2008 годах составлял порядка XX млрд. усл. кирпичей.

.....

3.6. Характеристика спроса на рынке кирпича Санкт-Петербурга и Ленинградской области

Ленинградская область

Общая динамика в строительной отрасли составляет:

.....

4. Характеристики рынка кирпича, крупноформатных керамических блоков, стеновых блоков

4.1. Характеристики стоимости керамических изделий в регионах

Рассмотрим ценовые характеристики рынка керамического кирпича и стеновых блоков.

Таблица 20. Стоимость керамического кирпича и стеновых блоков в Брянской, Орловской, Калужской, Смоленской областях, Санкт-Петербурга и Ленинградской области, в 2009/2010 годы

.....

Стоимость керамических стеновых блоков указана одинаковой для всех регионов, так как сбыт указанных блоков осуществляется за счет дилерских сетей, в розничной продаже находится незначительный объем и цены различаются в пределах XX%

4.2. Характеристика рынка поризованной керамики (крупноформатных керамических блоков) и стеновых блоков

Лидерами продаж поризованной керамики в России являются компании:.....

Основными производителями указанных блоков, реализующих продукцию в Санкт-Петербург и Ленинградскую область, являются компании

5. Консалтинговые выводы

Выполненный сравнительный анализ этапов развития рынка кирпича показал, что дефицит кирпича наблюдается

Таблица 23. Оценка объёма рынка кирпича 2008 – 2009 годы

.....

О ПКР

.....

Приложение

Расстояния между городами федерального значения и областными центрами

.....