

ПРАКТИКА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

Инвестиционно-аналитическое агентство «ПКР»

КОМПЕТЕНЦИИ ПО ОТРАСЛЯМ

СТРОИТЕЛЬСТВО И МАТЕРИАЛЫ



ЖБИ ФЛОРКОН

Создание производства сборных ЖБИ из СУБ, г. Тольятти, Самарская обл.



ФРИЛАЙТ

Создание производства широкоформатного керамического гранита, Калужская обл.



АКМА

Расширение производства продукции из стекла, г. Санкт-Петербург



ГИС

Создание производства канализационных евроколдов, Ленинградская обл.



ПСК УТКИНА ЗАВОДЪ

Производство строительных и мостовых металлоконструкций, Ленинградская обл.



УДСК

Создание домостроительного комбината, Башкортостан



SAINT-GOBAIN

Создание производства стеновых строительных материалов, г. Москва



АЗИЯ ЦЕМЕНТ

Организация производства цемента сухим способом и самостоятельной энергогенерации, Пензенская обл.



УРАЛЬСКИЙ ГРАНИТ

Производство керамической плитки и керамогранита, Челябинская обл.



LAFARGEHOLCIM

Развитие производителя цемента и сухих строительных смесей, Российская Федерация



SINOMA CBMI

Организация производства металлоконструкций и фиброцементных плит, Российская Федерация



ПЕНОПЛЭКС

Производство теплоизоляционных материалов, г. Санкт-Петербург

AGC AGC GLASS

Производство противопожарного стекла и стекол с энергоэффективным покрытием, Московская обл.



ЗАВОД ХИМИЧЕСКИХ РЕАГЕНТОВ

Создание производства ЖБИ и товарного бетона, Ленинградская обл.



ТЕХНОСТРОМ

Организация производства вибропрессованных изделий, Ленинградская обл.



АВТОГРАФ

Производство абразивных инструментов, материалов, Ленинградская обл.



СТЕП

Развитие крупного ЕРС подрядчика, г. Санкт-Петербург



ЕКС

Разработка стратегии с целью размещения облигационного займа, г. Москва



СТРОЙТРАНСГАЗ

Развитие крупного инфраструктурного ЕРС подрядчика, г. Москва



НЕВСКИЙ ЛАМИНАТ

Развитие российского производителя мебельных плит, Ленинградская обл.

ФАРМАЦЕВТИКА И КОСМЕТИКА



ГРОТЕКС

Создание производства жидких лекарственных форм и медицинских изделий, г. Санкт-Петербург



ЭВЕРС ГРУПП

Создание производства медицинских изделий по уходу за ранами, медицинских масок, пластырей и средств экспресс-диагностики, Московская обл.



АЛКОР БИО

Расширение производства медицинских анализаторов и реагентов, г. Санкт-Петербург



LEVVARNA

Создание производства натуральной, органической косметики, г. Санкт-Петербург



SMITHHEALTHCARE

Производство импортозамещающих медицинских изделий – диализаторов и артериовенозных магистралей для гемодиализной терапии, г. Санкт-Петербург



ФАРМАСИНТЕЗ

Производство противоопухолевых препаратов и иммуномодуляторов, г. Санкт-Петербург



МЕДИТЕК ЗНАМЯ ТРУДА

Создание производства оборудования для утилизации медицинских отходов и дезинфекции, медицинских изделий и СИЗ, г. Санкт-Петербург

АПК И ПИЩЕВАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ



РУСХЛЕБ (PURATOS)

Расширение производства хлебопекарных смесей, улучшителей и заквасок, г. Санкт-Петербург



ПТИЦЕФАБРИКА СЕВЕРНАЯ

Расширение производственных мощностей птицефабрики, Ленинградская обл.



ЛЮБИМЫЙ КРАЙ

Создание фабрики мучных кондитерских изделий, г. Санкт-Петербург



ПИТ ПРОДУКТ

Создание цехов пиццы, нарезки колбас и мясных деликатесов, Ленинградская обл.



КОРСАКОВСКАЯ ПТИЦЕФАБРИКА

Создание комплекса по выращиванию индейки и глубокой переработке мяса, Сахалинская обл.



МИР ЦВЕТОВ

Строительство тепличного комплекса по разведению роз, Мордовия



АПК МОСАЛЬСКОЕ

Развитие крупного агропромышленного комплекса, Воронежская обл.



АГРОХОЛДИНГ СТЕПЬ (АФК СИСТЕМА)

Создание производства растительных протеинов из подсолнечника, г. Ростов-на-Дону

КОМПЕТЕНЦИИ ПО ОТРАСЛЯМ

ДЕРЕВООБРАБОТКА

АРТЕКС (ГРУППА МАСТЕРТЕКС)

Строительство и развитие завода по производству обоев, Ленинградская обл.

БФ КОММУНАР

Расширение производства бумажной фабрики, Ленинградская обл.



СЕЛЕНГИНСКИЙ ЦКК

Развитие производства высококачественного тарного картона, Бурятия



ОКУЛОВСКАЯ БУМАЖНАЯ ФАБРИКА

Модернизация производства по выпуску бумаги и картона, Новгородская обл.



ГОТЭК СЕВЕРО-ЗАПАД

Развитие производства гофроупаковки, Ленинградская обл.



ГК ТРАНСПАК

Модернизация технологических потоков двух макулатурных линий, Ленинградская обл.



ЛЮКСКРАФТ

Создание производства тарного картона и бумаги для гофрирования различных марок, Курганская обл.



KNAUF

Производство гофрокартона, Ленинградская обл.



АСКОЛЬД

Создание производства тарного картона и бумаги для гофрирования, Приморский край

СУДОСТРОЕНИЕ И КОМПОНЕНТЫ



БАЛТИЙСКИЙ ЗАВОД

Модернизация судостроительного завода под загрузку перспективными заказами (ледоколы проекта 22220), г. Санкт-Петербург



ВЫБОРГСКИЙ СУДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД

Строительство стапельных площадок и полупогружной баржи, Ленинградская обл.



ЖАТАЙСКАЯ СУДОВЕРФЬ

Реконструкция и модернизация Жатайского судоремонтно-судостроительного завода, Саха (Якутия)



ПЕЛЛА

Строительство судостроительного комплекса, Компакт-Верфь, г. Санкт-Петербург



ГЕСЕР

Создание производства судового оборудования, мебели и иллюминаторов, Ленинградская обл.



КАРЕЛРЫБА, СЗ ВЫМПЕЛ

Строительство рефрижераторного траулера, Ярославская обл.



РОСМОРПОРТ

Строительство, реконструкция и техперевооружение АО «ОССЗ», г. Петрозаводск



RM STEEL

Производство профильного проката для судостроения, г. Санкт-Петербург

ХИМИЯ И ПОЛИМЕРЫ



ГОЗНАК

Организация производства силиконизированной бумаги, г. Санкт-Петербург



МИР УПАКОВКИ

Расширение производства упаковки для пищевой и бытовой химии, Ленинградская обл.



ПОЛИПАК (ГРУППА ГОТЭК)

Модернизация технологической линии полиэтиленовой пленки, Курская обл.



ПОЛИЭФ (СИБУР ХОЛДИНГ)

Реконструкция производства терефталевой кислоты, Башкортостан



INTERFILL (FAREVA)

Расширение производства бытовой химии и косметической продукции, Ленинградская обл.



KIILTOCLEAN

Расширение производства профессиональных моющих средств, Ленинградская обл.



ЛИМАТОН УПАКОВКА

Модернизация производства гибких полимерных упаковочных материалов с печатью, Ивановская обл.



КОМУС

Создание производства жесткой пищевой одноразовой упаковки из полипропилена, Московская обл.



НПК ПК «ПИГМЕНТ»

Расширение производства ЛКМ, порошковых красок, грунтов и защитных покрытий, г. Санкт-Петербург



БАРС 2

Расширение производства концентратов красителей, добавок и полимерных композиций, Ленинградская обл.



МITSUI CHEMICALS & SKC POLYURETHANES

Создание производства полиола и изоцианата, г. Санкт-Петербург



UNILEVER

Создание производства профессиональных моющих средств, Московская обл.



ФГ ДОГА

Создание производства по переработке углеводородных газов в ароматические углеводороды, Башкортостан



ПРОТЕЛЮКС

Создание производства био-протеина, Ленинградская обл.



ПОЛИПЛАСТ

Развитие крупнейшего российского производителя химических добавок в бетон и ЖБИ, Тульская обл.



ТИЛАН

Организация производства полиэфирных смол, производство порошковых красок, Калужская обл.



ЭНАМЕРУ

Создание производства наномодифицированных и смол и промышленных лакокрасочных материалов, г. Санкт-Петербург

AUTOMOTIVE



NISSAN

Локализация производства автокомпонентов для производства автомобилей NISSAN, г. Санкт-Петербург



МЕТАЛЛОПРОДУКЦИЯ

Производство стальных штампованных автомобильных дисков, г. Санкт-Петербург



МИР УПАКОВКИ

Производство деталей экстерьера и интерьера, Ленинградская обл.



NOKIAN TYRES

Модернизация завода автомобильных шин Nokian Tyres, Ленинградская обл.

КОМПЕТЕНЦИИ ПО ОТРАСЛЯМ

ИНФРАСТРУКТУРА



УСТЬ-ЛУГА

Строительство многопрофильного перегрузочного комплекса ЮГ-2, Ленинградская обл.



ЭКОРУСМЕТАЛЛ

Строительство завода по переработке аккумуляторных батарей, Ленинградская обл.



БАССЕЙНЫ АТЛАНТИКА

Строительство плавательных бассейнов, Ленинградская обл.



КРЭС

Строительство комплекса низкотемпературных складов, Новосибирская обл.



ПРОМЫШЛЕННЫЕ ПАРКИ ЮГРЫ

Создание и развитие индустриального парка "Нефтеюганский", ХМАО



AGC GLASS

Создание и наполнение индустриального парка Спас-Заулок, Московская обл.



WILDBERRIES

Строительство складского комплекса, Татарстан

ЛЕГКАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ



БТК

Развитие производства мужской деловой одежды, г. Санкт-Петербург



СК ГРУПП (ПТК)

Организация производства текстильных изделий и принтованных тканей, Московская обл.



РПК ЛИГО

Производство принтованных тканей, г. Санкт-Петербург



RELIDI

Создание производства спецодежды, Рязанская обл.



ВЕСЬ МИР

Производство нетканых синтетических материалов, Московская обл.

МЕТАЛЛООБРАБОТКА И ОБОРУДОВАНИЕ



КОМПАНИЯ «ВОЛЬФРАМ»

Создание гидрометаллургического производства MoO₃ и WO₃, Брянская обл.



КМЗ «ИЖОРА МЕТАЛЛ»

Расширение производства стальных поковок и заготовок кузнечно-прессового участка, г. Санкт-Петербург



ЛМЗ ИМ. К. ЛИБКНЕХТА

Создание производства запорной и фитинговой арматуры, г. Санкт-Петербург



ЭЛЕКТРОАППАРАТ

Модернизация производства трансформаторов, разъединителей, выключателей, генераторов, КРУЭ, г. Санкт-Петербург



РАДЕКС (ВЕГА ПРО)

Создание производства горного оборудования и специальной техники, Новгородская обл.



КУРГАНМАЗЗАВОД

Производство гусеничных машин, Курганская обл.



ХЕВЕЛ

Расширение производства солнечных модулей, Чувашия



СИГНАЛ (ЭНТРОРОС)

Расширение производства промышленного котельного оборудования, Ленинградская обл.



АЛЕКС ЛИФТ

Организация производства лифтов, г. Санкт-Петербург



КЗТМ

Создание производства электроаппаратуры для рельсового транспорта, Ростовская обл.



АЛЬФА ГОРИЗОНТ

Создание производства оборудования и систем заканчивания нефтегазовых скважин, г. Санкт-Петербург



ТЕХНОГРАД НОРД

Создание производства профессионального теплового кухонного оборудования, Калининградская обл.



ОЛЬВИЯ

Создание производства, компонентов интеллектуальных транспортных систем и оборудования для фотофиксации г. Санкт-Петербург

ЭЛЕКТРОНИКА И ИТ



LAR.TECH

Разработка и производство умных устройств, г. Санкт-Петербург



КУЛОН

Модернизация производства керамических конденсаторов, г. Санкт-Петербург



РТК (МАКРО ГРУПП)

Создание производства электронных модулей и плат, г. Санкт-Петербург



OPUS.TECH

Разработка ПО, автоматизация производства, г. Санкт-Петербург

НЕФТЬ И ГАЗ



ГК «РМ РЕЙЛ РВС»

Развитие производства емкостного и резервуарного оборудования, Мордовия



КРИОГАЗ-ВЫСОЦК (НОВАТЭК)

Терминал СПГ в порту Высоцк и строительство газопровода-отвода, Ленинградская обл.



WEICHAI

Исследование рынка оборудования для нефтегазовой отрасли России, Китай



ЛЕННИХИММАШ

Исследование рынка СОГ, ПБТ, БГС, Тюменская область



ВОЛХОВНЕФТЕХИМ

Обоснование создания предприятия по выпуску прямогонных видов топлива, Ленинградская обл.

ОБ ИНВЕСТИЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКОМ АГЕНТСТВЕ «ПКР»

Год основания: 2006

Офисы: г. Санкт-Петербург, г. Москва

Количество сотрудников: > 70

Используемые языки: English, Deutsch

Сайты: prcs.ru, investprojects.info

Направления деятельности:

- Инвестиционное проектирование
- Предпроектные разработки, концепт-проекты
- Инжиниринг и строительная экспертиза
- Финансово-технический надзор за реализацией проектов
- Технический заказчик
- Привлечение мер государственной поддержки (льготное финансирование, субсидии, налоговые льготы)
- Техничко-экономические обоснования проектов
- Маркетинговые исследования
- Оценка бизнеса
- Портал «Инвестиционные проекты России»

Направления деятельности:

- Министерство промышленности и торговли РФ
- Министерство экономического развития РФ
- Фонд развития промышленности РФ
- Фонд развития моногородов
- Корпорация развития малого и среднего бизнеса
- Российский экспортный центр
- Правительства регионов
- ОЭЗ, ТОСЭР, индустриальные парки
- ВЭБ.РФ
- Фонды прямых инвестиций
- Коммерческие банки

Меры поддержки:

- Определение перспективного региона реализации
- Подбор (локализация) поставщиков сырья и комплектующих
- Льготные займы ФРП со ставкой 1%, 3% или 5%
- Льготные займы ФРМ со ставкой 0% или 5%
- Проектное финансирование ВЭБ.РФ, банки
- Субсидирование % ставок на кредиты (КППК и др.)
- Субсидирование лизинговых платежей, затрат на НИОКР
- Субсидирование транспортных расходов
- Гарантийное обеспечение Корпорации МСП
- Налоговые льготы (СПИК, РИП, ОЭЗ, ТОСЭР)
- З/у на льготных условиях (Стратегический инвестор и др.)
- Освобождение ввозимого в РФ оборудования от НДС



РОССИЙСКИЙ
ЭКСПОРТНЫЙ ЦЕНТР

VEBVENTURES



ГАЗПРОМБАНК



СОЗДАНИЕ ПРОИЗВОДСТВА ОБОЕВ



млн руб. 5 Га кв.м

Структура проекта:

- Запуск фабрики и 3-х производственных линий
- Запуск 4, 5, 6 производственных линий, строительство склада готовой продукции и склада сырья, запуск собственного производства пластигола

Продукты проекта:

Обои под покраску, обои с покрытием из вспененного винила, обои горячего тиснения

Производственная мощность: 24 млн европулонов в год

Оборудование:

(Германия)

Потребители:

РОЛЬ КОМПАНИИ «ПКР»

Разработка инвестиционной документации

- Маркетинговое исследование, ТЭО, бизнес-план, финансовая модель
- Производственное-техническое обоснование, заключение технической экспертизы, заключение сметной стоимости, отчет об оценке

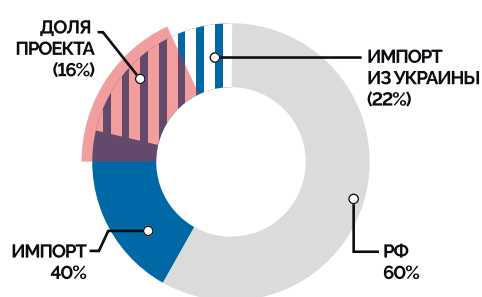
Обеспечение финансирования, гос поддержки

- Проектное финансирование (Сбербанк)
- Субсидирование %
- Налоговые льготы (НИО 0%, НПО 16,5%), ФРП 1,2
- Субсидии лизинговых платежей
- Гарантия КМСП
- НДС 0% (ввозимое оборудование)
- Субсидии НИОКР
- Таможенно-тарифное регулирование (ТН ВЭД 5814)

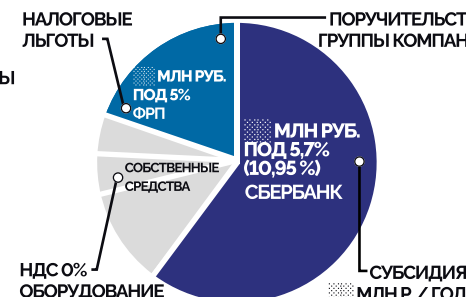
УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА



РЫНОК ПРОЕКТА
(≈ МЛН ЕВРОПУЛОНОВ / МЛРД РУБ.)

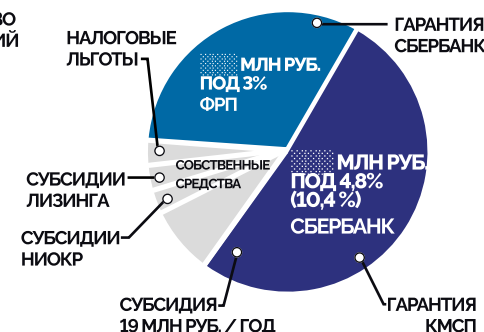


СТРОИТЕЛЬСТВО ФАБРИКИ
И 3-Х ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЛИНИЙ



* 7.95% СРЕДНЯЯ СТОИМОСТЬ ЗАЕМНЫХ СРЕДСТВ

СТРОИТЕЛЬСТВО СКЛАДА
И 4-Й ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ЛИНИИ



2016

- НКЛ-1 Сбербанка млн руб.
- Соглашение с МПТ о субсидировании %
- ФРП-1 млн руб.
- НКЛ-2 Сбербанка млн руб.

2017

- ФРП-2 млн руб.
- Запрет на ввоз обоев из Украины
- Субсидия лизинговых платежей

2018

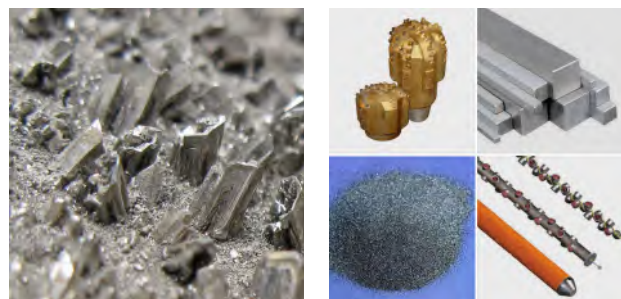
- НКЛ-3 Сбербанка млн руб.
- НКЛ-4 Сбербанка млн руб.

2019

- Включение в реестр РИП (НПО 10%, НИО 0%)
- Субсидирование транспортных расходов
- ФРП-3 млн руб.

2020

СОЗДАНИЕ ГИДРОМЕТАЛЛУРГИЧЕСКОГО ПРОИЗВОДСТВА MoO_3 И WO_3



млн руб.



7 500 кв.м

Структура проекта:

- Создание нового гидрометаллургического производства оксида вольфрама и оксида молибдена
- Расширение производства вольфрамовой продукции глубокого передела: карбиды, порошки, штабики

Продукт проекта:

1. Оксид молибдена (MoO_3) – 900 т/год
2. Продукт из триоксида вольфрама (WO_3)
 - Карбид вольфрама (WC) – 1 200 т/год
 - Вольфрамовые шарики (W) – 200 т/год
 - Порошок вольфрама (W) – 60 т/год

Потребители:

1. MoO_3 : [redacted]
2. Продукция из WO_3 : Победит, Полема, Вириал, Мечел, Челябинский кузнечно-прессовый завод, Завод Технической керамики, Волгабурмаш, Меткомплект

УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕГИОНА



МИНПРОМТОРГ
РОССИИ

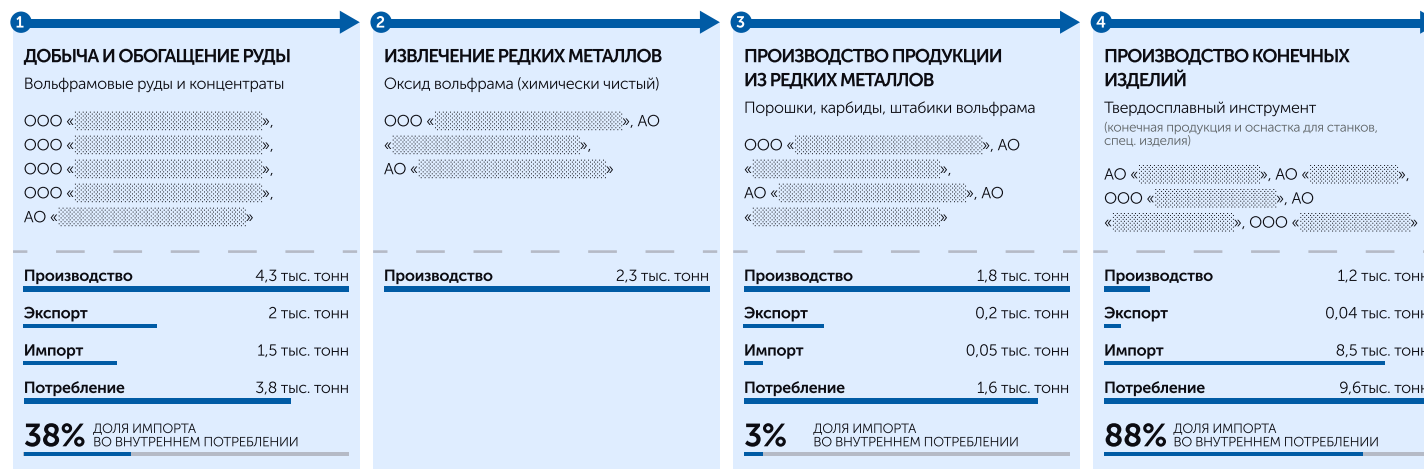


фрп



СБЕР

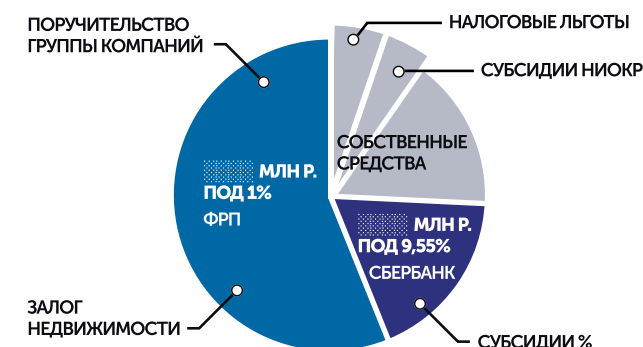
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ПЕРЕДЕЛЫ



РОЛЬ КОМПАНИИ «ПКР»

- **Разработка инвестиционной документации**
 - Бизнес-план, финансовая модель и др.
- **Выявление и обоснование внедрения НДТ**
 - Аналитика по отраслевому сборнику (ИТС 24-2017) – выявлено 20 позиций НДТ
 - Аналитика по межотраслевым сборникам – выявлено 19 позиций НДТ
- **Обоснование применения продукции в качестве комплектующих**
 - ОКПД 25.73.4 и ОКПД 28.92.1
- **Обеспечение финансирования проекта и мер поддержки**
 - Проектное финансирование (Сбербанк)
 - Субсидии % (ПП РФ №42)
 - ФРП под 1% (комплектующие)
 - Субсидии НИОКР

СТРОИТЕЛЬСТВО ГИДРОМЕТАЛЛУРГИЧЕСКОГО ЦЕХА



СОЗДАНИЕ ПРОИЗВОДСТВА МЕДИЗДЕЛИЙ



млн руб.



5 549 кв.м

Структура проекта:

Создание производства расходных медицинских изделий, медицинских изделий по уходу за ранами и средств экспресс-диагностики

Продукт проекта:

1. Раневые повязки - до 1 млн шт. в год
2. Медицинские пластыри - до 2,3 млн шт. в год
3. Медицинские маски - до 37,6 млн шт. в год
4. Спиртовые салфетки - до 3 млн шт. в год
5. Тесты на беременность - до 0,7 млн шт. в год

Оборудование

(Тайвань); (Ю. Корея); (Турция); (Германия)

Потребители:

Национальные дистрибьюторы: Протек, Катрен, СИА Групп
Розничные аптечные сети, федеральные торговые сети

РОЛЬ КОМПАНИИ «ПКР»

• Разработка инвестиционной документации

- Маркетинговое исследование
- ТЭО
- Концепция проекта
- Бизнес-план
- Финансовая модель
- Производственное-техническое обоснование
- Заключение технической экспертизы
- Заключение сметной стоимости

• Обеспечение финансирования проекта и мер поддержки

- Проектное финансирование (Банк Возрождение)
- Субсидирование % (Постановление №3)
- Налоговые льготы (ННО 0%, НПО 16,5%)
- ФРП -5% (Без гарантии)
- Гарантия КМСП
- НДС 0% (ввозимое оборудование)
- Субсидии (Постановление №1048)

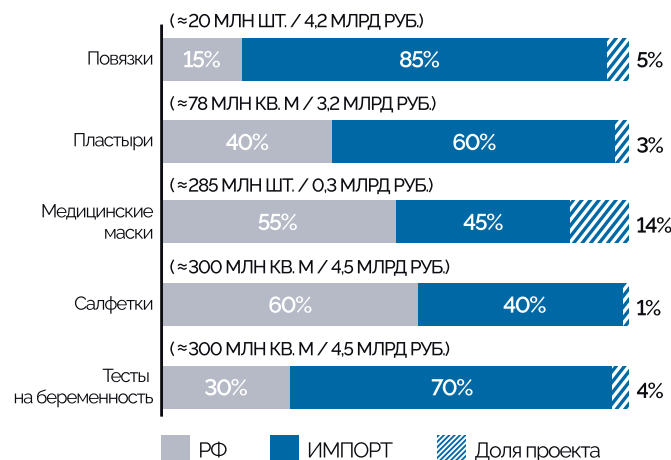
УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА



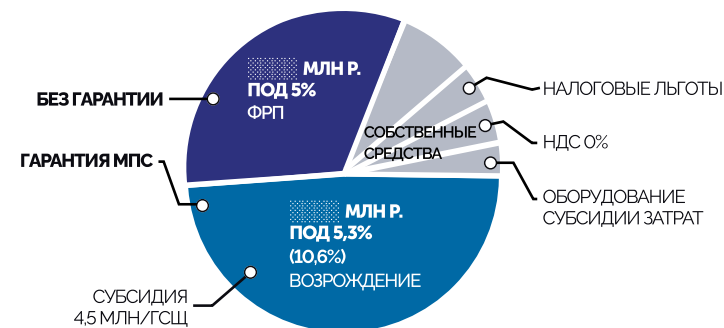
ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕГИОНА



РЫНОК ПРОЕКТА



ПРОИЗВОДСТВО МЕДИЦИНСКИХ ИЗДЕЛИЙ



ЛОКАЛИЗАЦИЯ ПОСТАВЩИКОВ АВТОКОМПОНЕНТОВ



Уровни локализации автокомпонентов:

1. Уровень 1:
Прямые поставщики, снабжающие автопроизводителя готовыми к монтажу модулями и компонентами
2. Уровень N:
Производители составляющих и поставщики сырья используемого в производстве деталей для предыдущего уровня

Создано рабочих мест:
2000

Отбор поставщиков по направления

1. Материалы : Пластик, Сталь, Резина, Алюминий
2. Технологии : Литье пластика под давлением и выдув. Средняя и мелкая штамповка металла. Экструзия резины. Литье алюминия
3. Компоненты : Электрические компоненты. Кузовные компоненты и части шасси. Логистически- невыгодные части и компоненты

Локализация автокомпонентов:

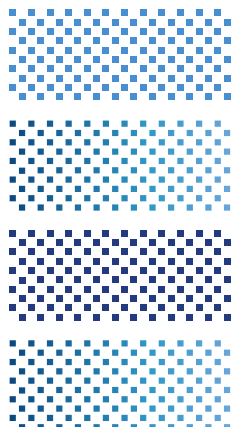
Развитие проектов локальных поставщиков - [REDACTED], [REDACTED]
Создание проектов глобальных поставщиков- [REDACTED], [REDACTED]

РОЛЬ КОМПАНИИ «ПКР»

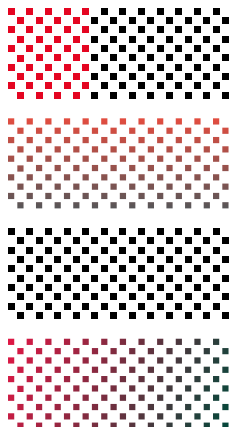
- Поиск и подбор ЗУ (готовых помещения для размещения производств)
- Отбор локальных поставщиков для совместных предприятий (лицензионное соглашение)
- Поиск локальных поставщиков по всем группам автокомпонентов
- Проведение оценки потенциальных поставщиков QCDDM, ASSES
- Анализ потенциала локализации субкомпонентов для глобальных поставщиков Ниссан
- Информационная поддержка глобальных поставщиков [REDACTED] по вопросам локализации на территории РФ
- Взаимодействие с органами государственной власти по вопросам государственной поддержки для поставщиков
- Разработка стратегии развития Парка поставщиков (65 га)
- Поддержка реализации проекта создания Парка поставщиков

ПОСТАВЩИКИ АВТОКОМПОНЕНТОВ

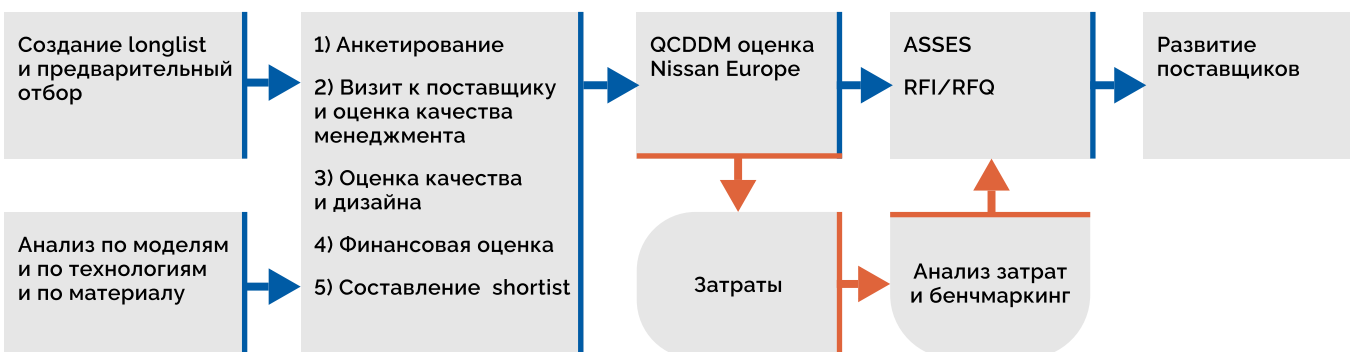
ГЛОБАЛЬНЫЕ



ЛОКАЛЬНЫЕ



ПРОЦЕСС ПОИСКА ПОСТАВЩИКОВ



ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКЦИИ ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ



млрд руб.



5 549 кв.м

Структура проекта:

Создание производства продукции гражданского назначения

Продукты проекта:

1. Запорная и фитинговая арматура - до 2,0 млн ед. в год
2. Гидроцилиндры - до 60 тыс. шт. в год
3. АНСК - до 7 тыс. шт. в год (аноды нерастворимые свинцово-кальциевые)

Оборудование:

(Италия); (Италия);
(Италия); (Швейцария)

Потребители:

1. Запорная и фитинговая арматура: ФКСР, Водоканал Санкт-Петербурга, Петербургский метрополитен, РЖД.
2. Гидроцилиндры: Ростсельмаш, Уралтрак, Тракторные заводы, Воронежсельмаш.
3. АНСК: Норильский Никель, Уральская горно-металлургическая компания. Русская медная компания.

РОЛЬ КОМПАНИИ «ПКР»

• Разработка инвестиционной документации

- Маркетинговое исследование
- ТЭО
- Концепция проекта
- Бизнес-план
- Финансовая модель
- Производственное-техническое обоснование
- Заключение технической экспертизы
- Заключение сметной стоимости

• Обеспечение финансирования проекта и мер поддержки

- Специальный инвестиционный контракт
- 3-х сторонний: Минпромторг, регион, ЗКЛ (СПИК)
- НДС 0% на ввозимое оборудование
- Проектное финансирование (ВЭБ, Конверсия)
- Субсидирование % (Постановление №459 Минпромторг в рамках ОПК)
- Офсетный контракт (44-ФЗ на 10 лет, СПб)
- Налоговые льготы (НИО 0%, НПО 0%)

УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕГИОНА



БАНК
РАЗВИТИЯ



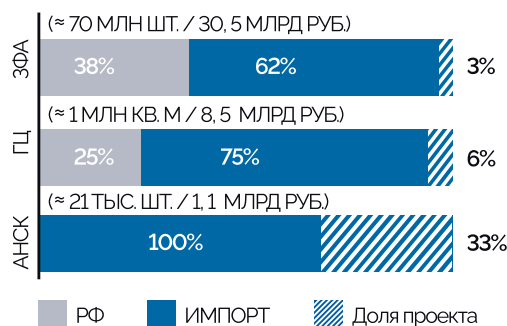
МИНПРОМТОРГ
РОССИИ



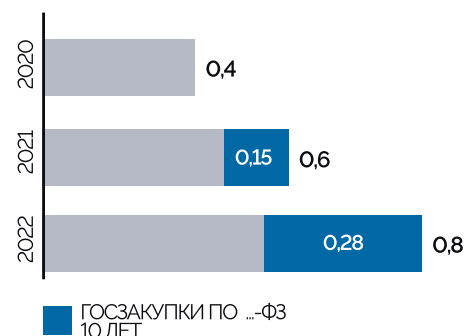
Ростех



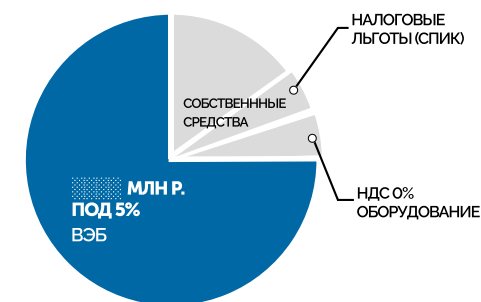
РЫНОК ПРОЕКТА



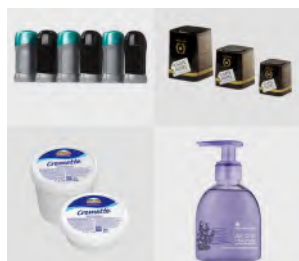
ОФСЕТНЫЙ КОНТРАКТ, СПИК ВЫРУЧКА КОМПАНИИ, МЛРД РУБ.



ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКЦИИ ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ



ПРОИЗВОДСТВО АВТОКОМПОНЕНТОВ И ПЛАСТИКОВОЙ УПАКОВКИ



млрд руб.



10 Га



24 000 кв.м

Структура проекта:

Расширение производства упаковки и организация производства автокомпонентов

Продукты проекта:

1. CPM, ECS (MFS), Air duct - 1,2 шт./год

Контейнеры (PP, EVON), флаконы (HDPE, PP, PET), бутылки (HDPE), ведра (PP), индивидуальная и эксклюзивная упаковка (HDPE, PP, PET) 2: 200 млн шт./год

Оборудование:

(Канада); (Австрия);

(Германия)

Потребители:

Automotive: Calsonic Kansei, Nissan, Renault, Mitsubishi

Упаковка: Unilever, Yves Rocher, Nestle, Danone, Tikkurila

РОЛЬ КОМПАНИИ «ПКР»

• Разработка инвестиционной документации

- Маркетинговое исследование
- ТЭО
- Концепция проекта
- Бизнес-план
- Финансовая модель
- Производственное-техническое обоснование
- Заключение технической экспертизы
- Заключение сметной стоимости

• Обеспечение финансирования проекта и мер поддержки

- Проектное финансирование (Банк Открытие, Банк Санкт-Петербург)
- Субсидирование %
- Налоговые льготы (НИО 0%, НПО 16,5%)
- ФРП 5%
- Локализация автокомпонентов

УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕГИОНА



МИНПРОМТОРГ
РОССИИ



открытие
БАНК



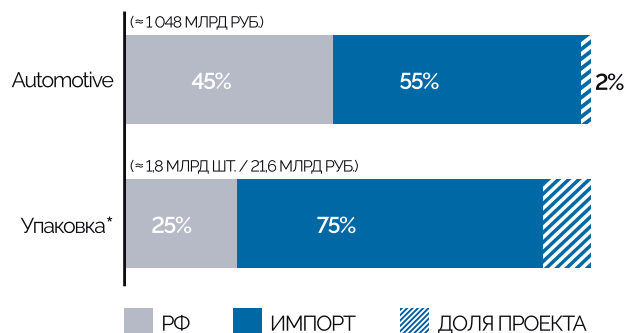
БАНК
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ



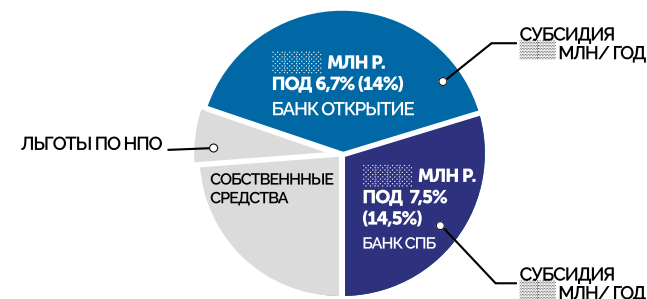
РОСОЭЗ

NISSAN

РЫНОК ПРОЕКТА



ПРОИЗВОДСТВО АВТОКОМПОНЕНТОВ И ПЛАСТИКОВОЙ УПАКОВКИ



МОДЕРНИЗАЦИЯ СУДОВЕРФИ



 млн руб.  283 Га  83 142 кв.м

Структура проекта:

Создание современной высокотехнологичной судовой верфи; Строительство судов речного класса; Модернизация, ремонт и межнавигационное обслуживание судов; Утилизация судов.

Создано рабочих мест:
1300

Продукты проекта:

Буксиры, наливные танкеры, сухогрузные толкачи, наливные сухогрузные баржи

Производственная мощность:
10 речных судов / год

Оборудование:

 (Ю. Корея);  (Россия)

Потребители:

ЛОРП, Администрация Ленского бассейна, КСК, Арктическая транспортная компания

Утилизация списанных судов позволит не только улучшить экологическую обстановку в Ленском бассейне, но также расширить рынок сбыта современных судов за счет применения механизма судового утилизационного гранта, который предусматривает возмещение части стоимости нового судна за счет средств федерального бюджета при условии сдачи в утилизацию устаревшего.

УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РОССИИ



РОЛЬ КОМПАНИИ «ПКР»

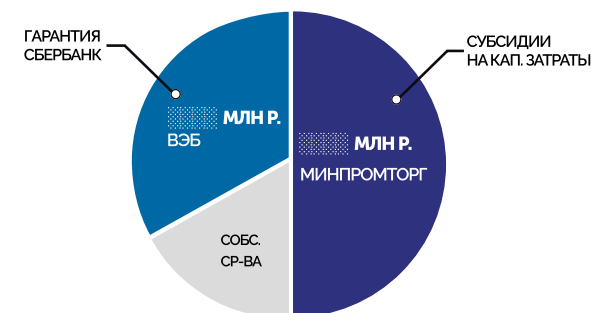
• Разработка инвестиционной документации

- Маркетинговое исследование
- ТЭО
- Концепция проекта
- Бизнес-план
- Финансовая модель
- Производственное-техническое обоснование
- Заключение технической экспертизы
- Заключение сметной стоимости

• Обеспечение финансирования проекта и мер поддержки

- Госпрограмма «Социально-экономическое развитие Арктической зоны РФ»
- Проектное финансирование
- Фонд развития Дальнего Востока и Байкальского региона

СОЗДАНИЕ СУДОВЕРФИ



РЕКОНСТРУКЦИЯ СУДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗАВОДА



млрд руб.



14,5 Га



25 970 кв. м

Структура проекта:

- Строительство и оснащение высокотехнологичным цифровым оборудованием блока корпусных цехов
- Создание объектов энергообеспечения и инфраструктуры
- Создание условий для работы интегрированной информационной системы управления цифрового производства

Создано рабочих мест:

558

Продукты проекта:

- Судно-бункеровщик СПГ
- Рыбопромысловое судно
- Буксир
- Баржа несамоходная
- Баржа самоходная

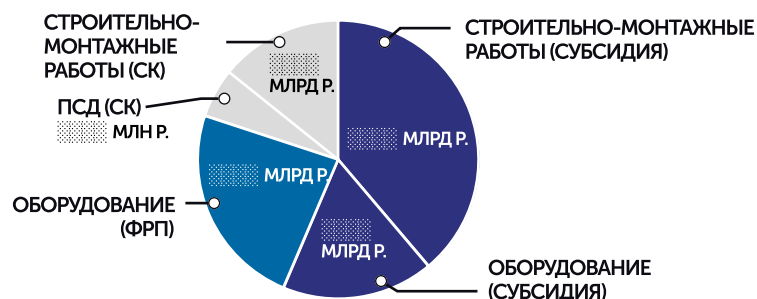
Производственная мощность:

- 8 судов в год:
- Судно-бункеровщик СПГ - 2 ед.
- Рыбопромысловое судно - 2 ед.
- Буксир - 2 ед.
- Баржа несамоходная - 1 ед.
- Баржа самоходная - 1 ед.

Потребители:

Росморпорт, Атомфлот, Газпром, Газпромнефть, Совкомфлот, НК Роснефть, Минтранс России, Федеральное агентство по рыболовству, Минприроды России, частные компании-судовладельцы и компании-операторы судов и морской техники, прочие ФОИВ и организации

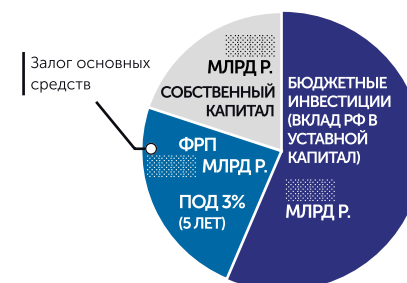
СТРУКТУРА КАПИТАЛЬНЫХ ЗАТРАТ



РОЛЬ КОМПАНИИ «ПКР»

- Разработка инвестиционной документации
 - ТЭО
 - Маркетинговое обоснование
 - Финансовая модель
 - Производственное-техническое обоснование
 - Заключение сметной стоимости
- Обеспечение финансирования проекта и мер поддержки
 - Госпрограмма «Развитие судостроения и техники для освоения шельфовых месторождений»
 - Стратегия развития судостроительной промышленности на период до 2035 года
 - Транспортная стратегия Российской Федерации на период до 2030 года
 - Программа импортозамещения в судостроительной промышленности Российской Федерации
 - Стратегия развития рыбохозяйственного комплекса Российской Федерации на период до 2030 года
 - ФРП 1-3% Проекты развития

СТРУКТУРА ФИНАНСИРОВАНИЯ



УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИИ



Министерство экономического развития Российской Федерации



Министерство транспорта Российской Федерации



Федеральное агентство морского и речного транспорта

МИНПРОМТОРГ РОССИИ



АГЕНТСТВО ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ И ПОДДЕРЖКЕ ЭКСПОРТА



Корпорация развития Дальнего Востока и Арктики

ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА В РАМКАХ КУЗНЕЧНО-ПРЕССОВОГО УЧАСТКА



млрд руб.



5,0 Га



21 312,8 кв.м

Структура проекта:

- Приобретение производственного комплекса
- Выполнение строительно-монтажных работ по адаптации производственного здания
- Закупка и монтаж технологического и вспомогательного оборудования

Продукт проекта:

Прессованные поковки (тыс. прессованных поковок в год)

НДТ в сфере черной металлургии:

ИТС 27-2017 «Производство изделий дальнейшего передела черных металлов»
Системы экологического и энергетического менеджмента, Организация ресурсосберегающего и энергосберегающего технологического процесса, Внедрение автоматизированных систем управления технологическим процессом, Снижение эмиссий в процессах нагрева исходных заготовок, подогрева предельного продукта и других операций нагрева металла в процессе производства изделий, Снижение неорганизованных выбросов в технологических процессах производства изделий в линии станов горячей и холодной прокатки, Снижение сбросов в процессах производства изделий дальнейшего передела черных металлов, Использование современных систем энергосбережения

Оборудование:

(Чехия); (Россия)

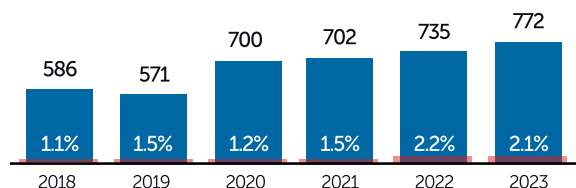
Комплектующие:

колонны прессов, газовые турбины, роторы, валы генераторов и ветрогенераторов, гидравалы, гребные и промежуточные валы

Потребители:

Судотроение: ЦС Звездочка, Адмиралтейские верфи, Пролетарский завод
Машиностроение: УАЗ, УДМЗ, УралМашЗавод
Энергетика: ТЯЖМАШ, завод Киров-Энергомаш, ДЕЗ

РЫНОК СТАЛЬНЫХ ПОКОВОК ≈ 120 МЛРД РУБ.



■ Объем рынка прессованных поковок, тыс. тонн
■ Процентная доля инициатора, %

РОЛЬ КОМПАНИИ «ПКР»

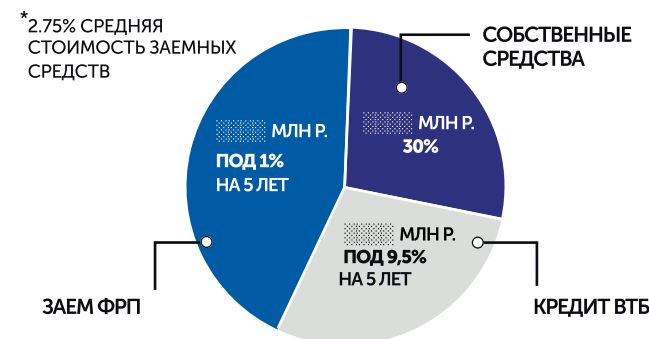
Разработка инвестиционной документации

- Маркетинговое исследование, бизнес-план, финансовая модель, подготовка кредитно-обеспечительной документации

Обеспечение финансирования проекта и мер поддержки

- ФРП 1% (комплектующие)
- Статус участника РИП региона (НПО 10%, НИО 0%)
- гарантия Сбербанка

СТРУКТУРА ФИНАНСИРОВАНИЯ

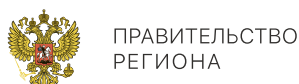


*2.75% СРЕДНЯЯ СТОИМОСТЬ ЗАЕМНЫХ СРЕДСТВ

РИП (НПО 10%, НИО 0% ДО 2028 Г.)



УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА



СОЗДАНИЕ ФАРМАЦЕВТИЧЕСКОГО ЗАВОДА



млрд руб.



3,7 Га



21 500 кв.м

Продукты проекта:

Жидкие лекарственные препараты: офтальмология, отоларингология, пульмонология, антисептики, терапия, неврология, инъекционные растворы в преднаполненных шприцах, стеклянных ампулах, в ампулах BFS

Технологии:

Оборудование:

(Швейцария); (Италия);
(Германия)

Потребители:

Картен, ПрофиМед, Пульс, Протек, Ригла, Невис, 36-6

РОЛЬ КОМПАНИИ «ПКР»

- Разработка инвестиционной документации
 - Маркетинговое исследование, бизнес-план, финансовая модель
- Обеспечение финансирования проекта и мер поддержки
 - Статус стратегического инвестора региона
 - НДС 0% на ввозимое оборудование
 - Проектное финансирование, субсидирование %
 - Заем ФРП
 - Финансирование инвест. фонда

УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

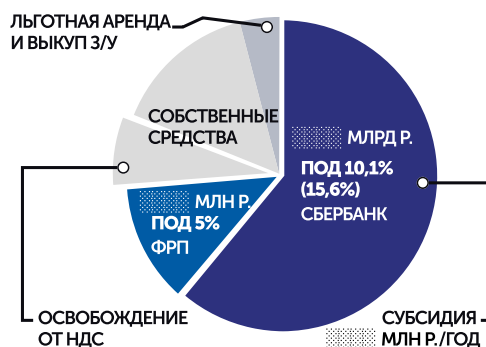


ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕГИОНА

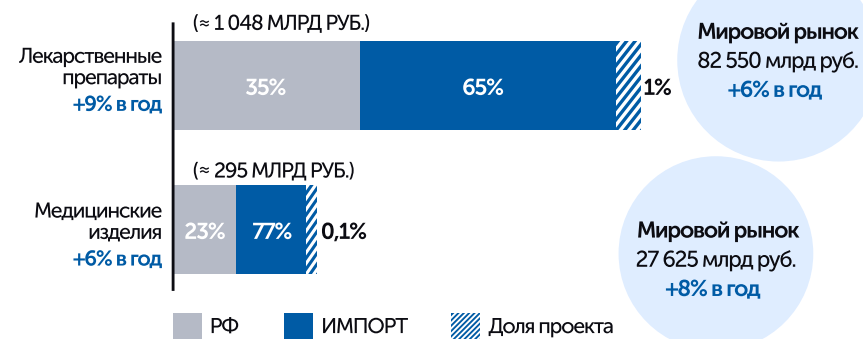
МИНПРОМТОРГ
РОССИИ



СТРУКТУРА ФИНАНСИРОВАНИЯ



РЫНОК ПРОЕКТА



МОДЕРНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА ПАССИВНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ КОМПОНЕНТОВ



млн руб. 2,6 Га 1 355 кв.м.

Структура проекта:

- СМР, монтаж инженерных сетей, систем чистых помещений
- Монтаж имеющегося и закупка нового оборудования в подготовленное помещение

Продукты проекта:

Многослойные керамические конденсаторы, помехоподавляющие фильтры

Производственная мощность: тыс. ед./год

Оборудование:

(Китай); (Словения);

(Россия)

Потребители:

Электон, Туламашзавод, ЭлектроПрибор, Концерн Созвездие, НПО Стрела, Спец-ЭлектронКомплект

РОЛЬ КОМПАНИИ «ПКР»

• Разработка инвестиционной документации

- Маркетинговое исследование, бизнес-план, финансовая модель, подготовка кредитно-обеспечительной документации, отчет об оценке

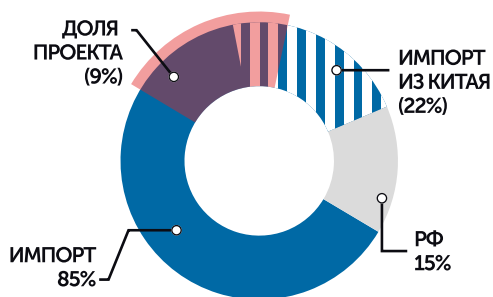
• Обеспечение финансирования проекта и мер поддержки

- ФРП 1% (комплектующие)
- Банковская гарантия ВТБ под залог (30%) и поручительство

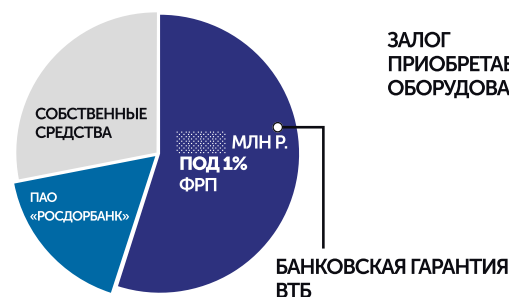
УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА



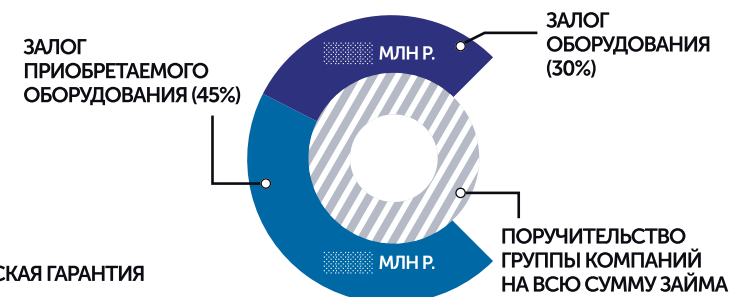
РЫНОК ПРОЕКТА
(≈250 МЛН ЕДИНИЦ / 4,6 МЛРД РУБ.)



СТРУКТУРА ФИНАНСИРОВАНИЯ



СТРУКТУРА ОБЕСПЕЧЕНИЯ БАНКОВСКОЙ ГАРАНТИИ
(ПО РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ)



* 3.19% СРЕДНЯЯ СТОИМОСТЬ ЗАЕМНЫХ СРЕДСТВ

- Разработка БП, ФМ и др. документов
- Подписание ДЗ ФРП 1

2018

- Изменение структуры обеспечения перед ФРП (отказ ФРП)

2018

- Подача документов: БГ Сбербанк, БГ Банк Россия, БГ Банк Санкт-Петербург, отказ банков

2019

- Реструктуризация «дружественной» кредиторской задолженности
- Повторная экспертиза ФРП, подписание ДЗ ФРП 2

2019

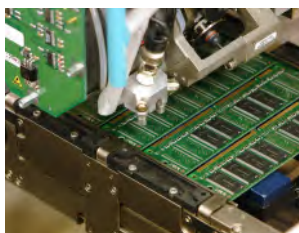
- Экспертиза проекта в ВТБ для получения БГ

2020

- БГ ВТБ
- Выдача средств ФРП

2020

ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА ЭЛЕКТРОННЫХ МОДУЛЕЙ (SMT)



млн руб. 1,0 Га кв.м

Структура проекта:

- СМР, монтаж инженерных сетей, систем чистых помещений
- Монтаж имеющегося и закупка нового оборудования в подготовленное помещение

Продукт проекта:

Электронные модули (монтаж печатных плат) (SMT)

Производственная мощность: тыс. SMD/час, ≈ млн плат/год

Оборудование:

(Япония); (Сингапур);
(Южная Корея); (Германия)

Комплектующие:

электронно-вычислительная техника, радиоэлектроника, системы и средства обработки данных, техника связи и телекоммуникаций, электронные измерительные приборы и системы, АСУП, приборы для интеллектуальных сетей и подстанций

Потребители:

РОЛЬ КОМПАНИИ «ПКР»

Разработка инвестиционной документации

- Маркетинговое исследование, бизнес-план, финансовая модель, подготовка кредитно-обеспечительной документации

Обеспечение финансирования проекта и мер поддержки

- ФРП 1% (комплектующие)
- Гарантия КМСП
- Статус участника РИП региона (НПО 10%, НИО 0%)
- Субсидии НИОКР по ПП РФ №1649, ПП РФ №109
- Субсидия % по кредиту ПП РФ 1764
- Инвестиционная таможенная льгота на оборудование, комплектующие, сырье (ПП №839)

УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕГИОНА

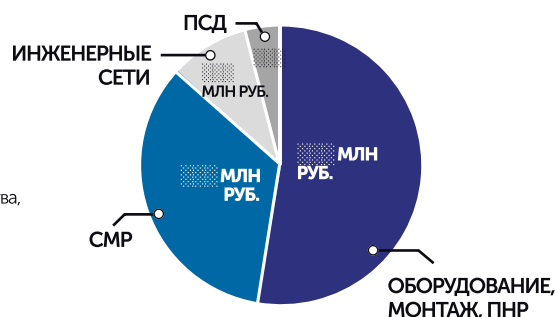
РИП (НПО 10%, НИО 0% ДО 2028 Г.)



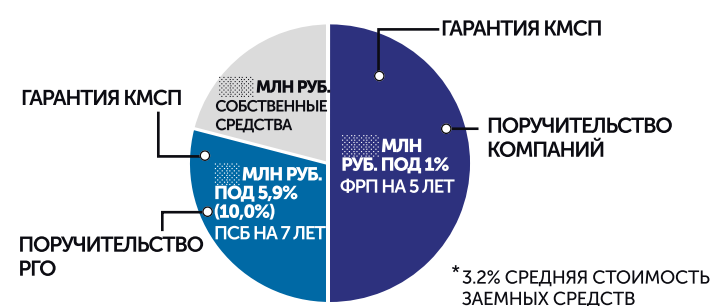
РЫНОК УСЛУГ ПО КОНТРАКТНОМУ SMT МОНТАЖУ ≈ МЛРД РУБ.



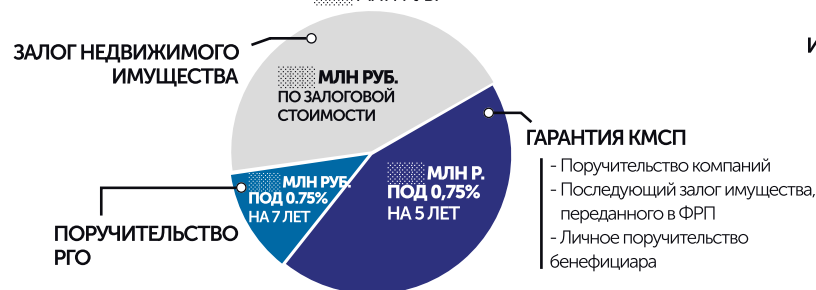
СТРУКТУРА КАПИТАЛЬНЫХ ЗАТРАТ МЛН РУБ.



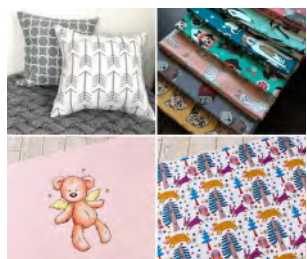
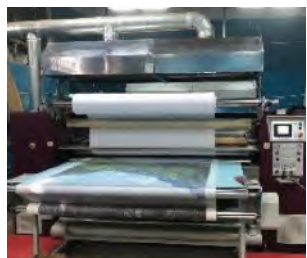
СТРУКТУРА ФИНАНСИРОВАНИЯ МЛН РУБ.



СТРУКТУРА ОБЕСПЕЧЕНИЯ МЛН РУБ.



ПРОИЗВОДСТВО ТЕКСТИЛЬНЫХ ИЗДЕЛИЙ И ПРИНТОВАННЫХ ТКАНЕЙ



млн руб. 1280,2 кв.м

Структура проекта:

Организация производства текстильных изделий и принтованных тканей

Продукт проекта:

1. Подушки – тыс. шт.
2. Одеяла – тыс. шт.
3. Стеганое полотно для матрасов – тыс. изделий
4. Покрывало – тыс. шт.
5. Принтованная ткань – тыс. пог. м

Оборудование:

(Испания); (Канада);
 (Германия)

Потребители:

Wildberries, Studio Moderna Group, OZON.ru, производители одежды (Finn Flaire), обуви (Zenden, Котофей), мебели (Король диванов, МЦ5 Групп)

РОЛЬ КОМПАНИИ «ПКР»

• Разработка инвестиционной документации

- Маркетинговое исследование, ТЭО, бизнес-план, финансовая модель
- Производственно-техническое обоснование
- Заключение технической экспертизы
- Заключение сметной стоимости

• Обеспечение финансирования проекта и мер поддержки

- ФРП
- Гарантия КМСП
- НДС 0% (Постановление №372)
- Земельный участок без торгов (Закон МО 27/2015)
- Статус участника РИП (НПО 10%, НИО 0%)

УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕГИОНА



ФЕДЕРАЛЬНАЯ ТАМОЖЕННАЯ СЛУЖБА

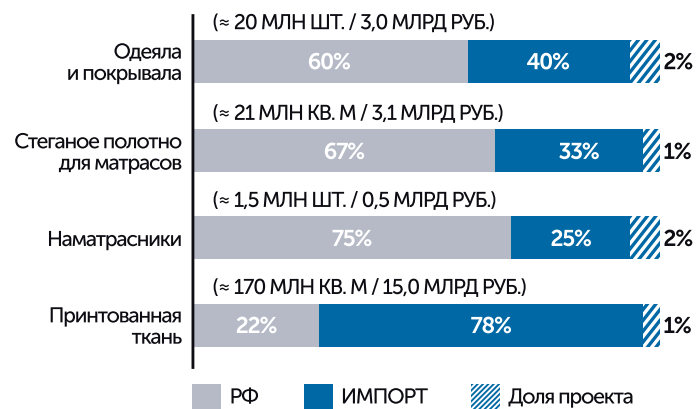


Корпорация МСП

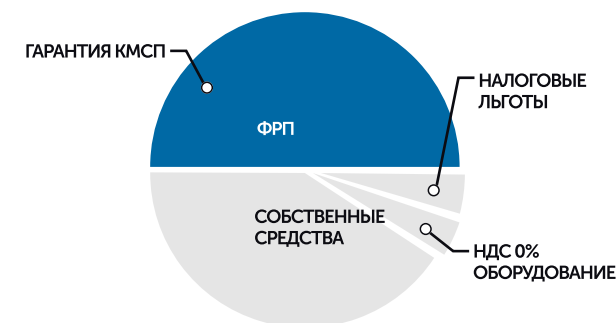


МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

РЫНОК ПРОЕКТА



ПРОИЗВОДСТВО ТЕКСТИЛЬНЫХ ИЗДЕЛИЙ И ПРИНТОВАННЫХ ТКАНЕЙ



* 5.38% СРЕДНЯЯ СТОИМОСТЬ ЗАЕМНЫХ СРЕДСТВ

- Разработка инвестдокументации
- Разработка структуры финансирования и обеспечения (ФРП, залог, КМСП)

- Проект одобрен ФРП

- Проект одобрен КМСП
- Выпущена гарантия КМСП, денежные средства перечислены на расчетный счет

- Проект включен в реестр РИП региона
- НПО 10% НИО 0% на 10 лет

2018

2019

СОЗДАНИЕ БЫСТРОАДАПТИРУЕМОГО ПРОИЗВОДСТВА СБОРНЫХ ЖБИ



млн руб. 1,5 Га 3 555,4 кв.м

Продукты проекта ЖБИ из СУБ:

Колонны, балки, лестничные марши, однослойные стеновые панели, трехслойные стеновые панели, фундаментные стаканы, элементы приямков доков

Производственная мощность: куб.м в год

Оборудование:

(Финляндия); (Германия)

Потребители:

PNK Group, Radius Group, ГК Ориентир, МегаСтрой, Ромекс-Промышленное строительство

НДТ при производстве ЖБИ ИТС 4, ИТС 6, ИТС 22, ИТС 46, ИТС 48

Снижение выбросов пыли, вредных веществ и твердых частиц, снижение шума, повторное использование отходов, повышение энергоэффективности и др.

При производстве используется технология замкнутого цикла, исключаящая формирование цементной пыли и грязи, что является инновационным направлением в России.

РОЛЬ КОМПАНИИ «ПКР»

• Разработка инвестиционной документации

- Бизнес-план, финансовая модель, техническое задание, смета проекта, календарный план, КОД
- Согласование и разработка проектов договоров займа и поручительства со всеми участниками сделки

• Обеспечение финансирования проекта и мер поддержки

- ФРМ (0% на 8 лет),
- Резидент ТОР (НПО 0%, НПО 13,5%, налоги с ФОТ 16,5%)
- ФРП 3% (на 5 лет), гарантия КМСП, гарантия РГО региона, гарантия Сбербанк

УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕГИОНА



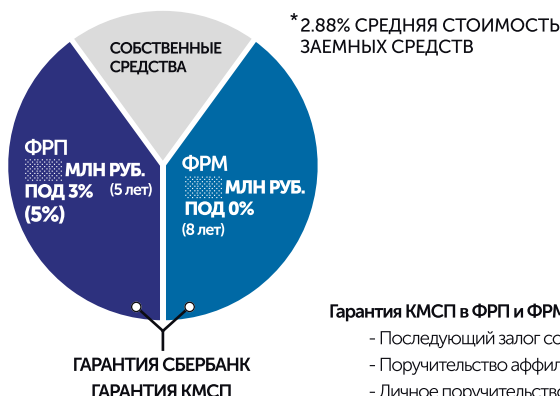
МИНПРОМТОРГ
РОССИИ



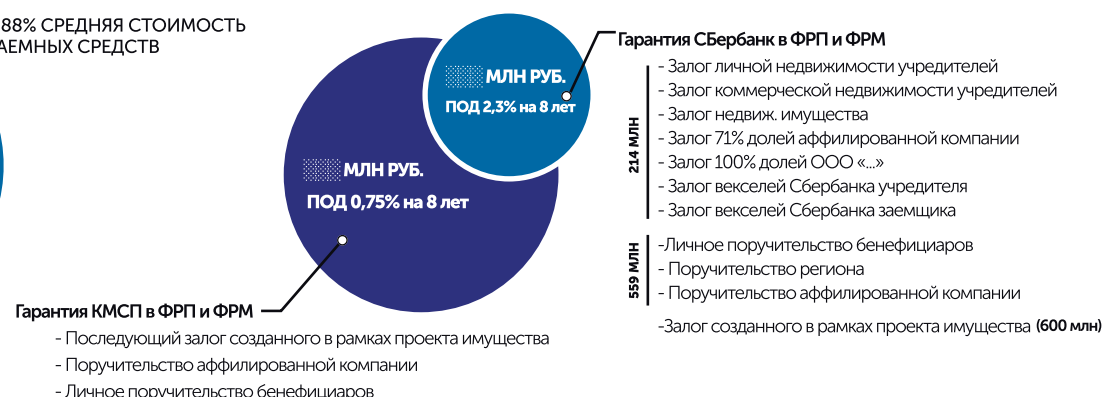
#ТОСЭР



СТРУКТУРА ФИНАНСИРОВАНИЯ



СТРУКТУРА ОБЕСПЕЧЕНИЯ



- Разработка инвестдокументации
- Разработка структуры финансирования и обеспечения (ФРП, ФРМ, КМСП)

- Статус резидента ТОСЭР
- Подписание соглашения о финансировании с ФРМ

- Отрицательное заключение МПТ по проекту
- Соинвестор уходит из проекта

- Новый инвестор
- Повторная экспертиза ФРП, одобрение проекта
- Положительное заключение МПТ

- Выпущены гарантии КМСП, Сбербанка
- Получены средства ФРМ и ФРП

- Запланирован ввод завода в эксплуатацию

2017

2018

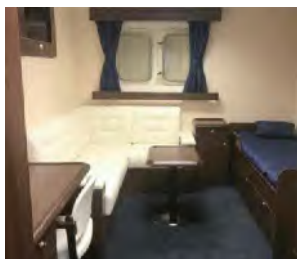
2019

2020

2020

2020

РАСШИРЕНИЕ ПРОИЗВОДСТВА СУДОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ



млн руб.



10 Га



30 000 кв.м

Структура проекта:

1. Технологическое перевооружение
2. Производство иллюминаторов из упрочненного стекла
3. Модернизация производства судовых изделий

Продукты проекта:

Иллюминаторы судовые (шт. / год), мебель металлическая (шт. / год), камбузная мебель (шт. / год), санитарные кабины (шт. / год), система модульной зашивки, панели ППК-52 (кв.м / год), двери наружного и внутреннего контура, крышки судовые (шт. / год),

Оборудование:

(Италия); (Германия)

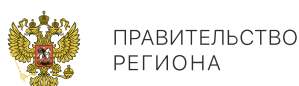
Потребители:

ОСК, Пелла, Вымпел, Адмиралтейские верфи, Янтарь

РОЛЬ КОМПАНИИ «ПКР»

- Разработка инвестиционной документации
 - Маркетинговое исследование, ТЭО, бизнес-план, финансовая модель
 - Производственно-техническое обоснование
 - Заключение технической экспертизы
 - Заключение сметной стоимости
 - Отчет об оценке
- Обеспечение финансирования проекта и мер поддержки
 - Субсидирование %
 - Налоговые льготы (НИО 0%, НПО 16,5%)
 - ФРП 5%, ФРП 1% (комплектующие), ФРП лизинг

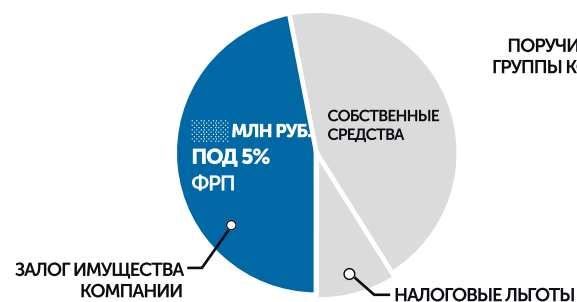
УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА



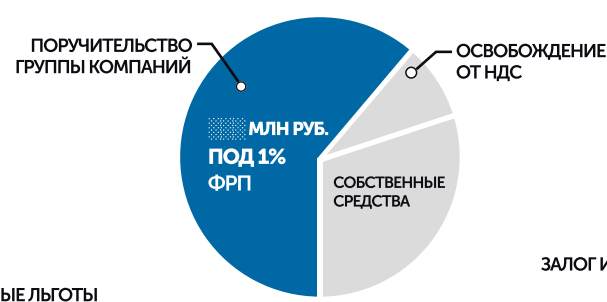
ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕГИОНА



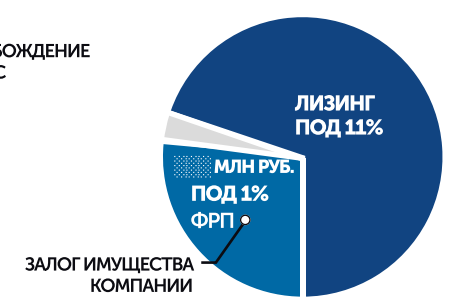
ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ



ПРОИЗВОДСТВО ИЛЛЮМИНАТОРОВ



МОДЕРНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА



- ФРП 1 на закупку линии

2016

- Заключен договор с регионом о предоставлении налоговых льгот: НПО 16,5%, НИО 0%

2017

- Разработка инвестдокументации нового проекта по производству иллюминаторов из упрочненного стекла

2018

- ФРП-2
- Разработка документации для льготного лизинга для модернизации производства
- ФРП-3

2019

РАСШИРЕНИЕ ПРОИЗВОДСТВА ПРОМЫШЛЕННОГО КОТЕЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ



млн руб. 5,8 Га 26 600 кв.м.

Продукты проекта:

Стальные газовые водогрейные жаротрубные котлы мощностью 1-20 МВт;
Модульные котельные на базе стальных газовых водогрейных жаротрубных котлов мощностью 20-60 МВт.

Технологии проекта:

Разработка технологии производства гофрированных жаровых труб для водогрейных жаротрубных котлов с температурой теплоносителя 170С, давлением 16 Бар и мощностью 1-60 МВт.

Оборудование:

(Финляндия); (Германия)

Потребители:

Газпром теплоэнерго, Мособлгаз, ЗСМК, Башкирская генерирующая компания, ГК ПИК, УЗСМК.

РОЛЬ КОМПАНИИ «ПКР»

Разработка инвестиционной документации

- Маркетинговое исследование, бизнес-план, финансовая модель, подготовка кредитно-обеспечительной документации

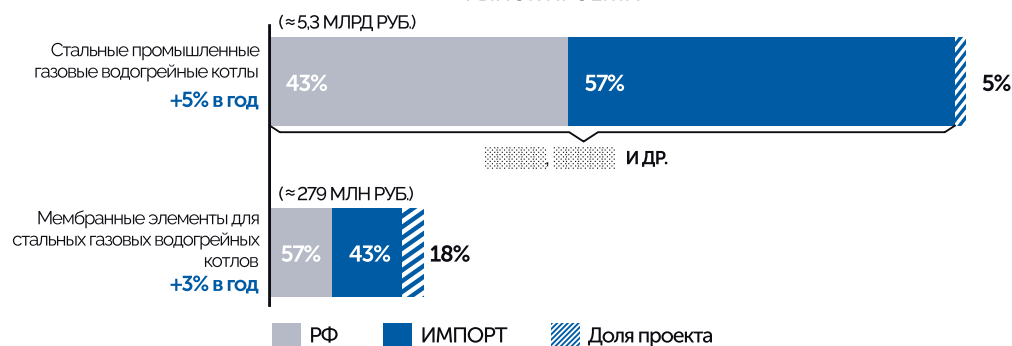
Обеспечение финансирования проекта и мер поддержки

- ФРП 1% (комплектующие)
- Гарантия ВТБ
- Налоговые льготы (НПО 16,5%, НИО 0%)

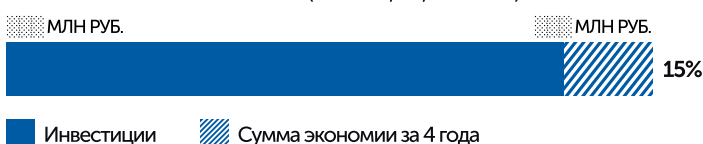
УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА



РЫНОК ПРОЕКТА



НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ...-.... (НПО 16,5%, НИО 0%)



СТРУКТУРА ФИНАНСИРОВАНИЯ



СТРОИТЕЛЬСТВО ЗАВОДА ПО ПРОИЗВОДСТВУ АРОМАТИЧЕСКИХ УГЛЕВОДОРОДОВ



млрд руб. 37,4 Га кв.м.

Структура проекта:

- Подготовительные строительные работы на площадке
- Прохождение государственной экспертизы ПСД
- Прохождение экологической экспертизы
- СМР, монтаж инженерных сетей
- Закупка и монтаж технологического и вспомогательного оборудования

Продукты проекта:

Бензол с чистотой 99,9 % по ГОСТ Р 58415-2019;
Толуол-ксилольная фракция (ТКФ) по ТН ВЭД 2707 50 100 0;
Метанол по ГОСТ 2222-95 (спирт).

НДТ при производстве ароматических углеводородов ИТС 18, ИТС 31, ИТС 48, ИТС 50

Производство основных органических химических веществ,
Производство продукции тонкого органического синтеза,
Повышение энергетической эффективности при
осуществлении хозяйственной и (или) иной деятельности,
Переработка природного и попутного газа

Реализованы 21 позиция НДТ, реализуемых в инвестиционном
проекте, в т.ч. 20 – по профильному отраслевому справочнику
НДТ, 1 – по межотраслевым

Технологии проекта:

Разработка инновационной технологии производства ароматических
соединений из ПНГ, факельных газов и других углеводородных смесей
(ББФ ШФЛУ) на основании применения модифицированных
цеолитсодержащих катализаторов с оригинальной морфологией
цеолитных кристаллов, обеспечивающих высокий выход
ароматических соединений.

Производственная мощность:

- Бензол – тыс. тонн;
- Толуол-ксилольная фракция (ТКФ) – тыс. тонн;
- Метанол – тыс. тонн.

Оборудование:

(Россия)

Потребители:

Бензол (при производстве пластмасс, каучуков и резины,
синтетических волокон, лаков и красок);

Толуол-ксилольная фракция (ТКФ) (при производстве лекарств,
пластмасс, синтетической резины, красителей, синтеза бензола,
высокооктановых добавок в бензин, компонентов для
растворителей);
Метанол (при производстве формальдегидов, уксусной кислоты,
метилметакрилата, олефинов, метил-трет-бутилового эфира,
диметилового эфира, биодизеля, метиламинов, хлорметана,
топлива);

РОЛЬ КОМПАНИИ «ПКР»

Разработка инвестиционной документации

- Маркетинговое исследование, бизнес-план,
финансовая модель, подготовка
кредитно-обеспечительной документации

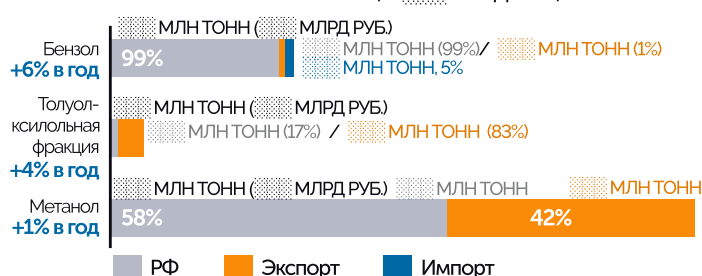
Обеспечение финансирования проекта и мер поддержки

- ФРП 1% Приоритетные проекты
- Гарантия ВТБ
- Перечень современных технологий СПИК

УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА



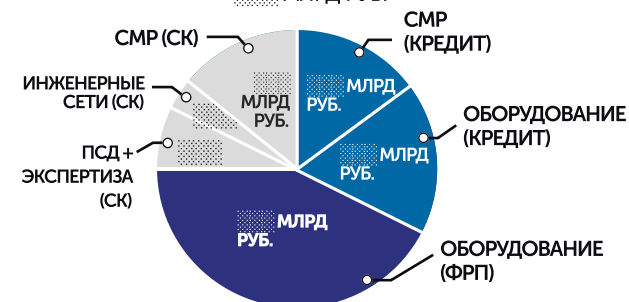
РЫНОК ПРОЕКТА (≈ млрд руб.)



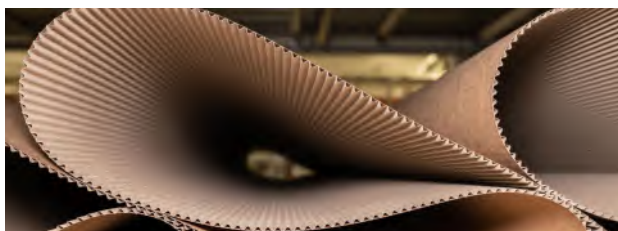
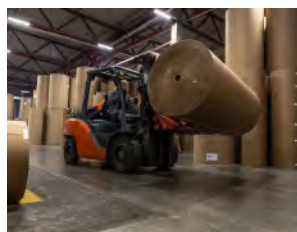
СТРУКТУРА ФИНАНСИРОВАНИЯ млрд руб.



СТРУКТУРА КАПИТАЛЬНЫХ ЗАТРАТ млрд руб.



СОЗДАНИЕ ПРОИЗВОДСТВА ГОФРИРОВАННОГО КАРТОНА И ИЗДЕЛИЙ ИЗ НЕГО



млн руб. 4 Га 10 600 кв.м.

Структура проекта:

- Закупка и монтаж технологического и вспомогательного оборудования
- Производство продукции
- Экспорт продукции
- Внедрение наилучших доступных технологий (НДТ)

Продукты проекта:

- Гофропродукция
- 5ти-слойный гофрокартон с нанесением изображения методом флексопечати,
- Микрогофрокартон,
- RRP и SRP упаковка, многоточечная склейка, цифровая печать.

НДТ при производстве целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона

ИТС 1, ИТС 46, ИТС 48

Производство целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона, Сокращение выбросов загрязняющих веществ, сбросов загрязняющих веществ при хранении и складировании товаров (грузов), Повышение энергетической эффективности при осуществлении хозяйственной и (или) иной деятельности

Реализованы 11 позиций НДТ, реализуемых в инвестиционном проекте, в т.ч. 4 – по профильному отраслевому справочнику НДТ, 7 – по межотраслевым

Технологии проекта:

Гофрирование бумаги в одном или нескольких гофрирующих узлах (в зависимости от числа слоев картона) и склеивание гофрированных слоев с плоскими слоями картона-основы с последующей сушкой и резкой готового картона на листы. Внедрение новых технологических процессов и оборудования, применение технологических приемов, обеспечивающих наиболее экономное расходование ресурсов.

Производственная мощность:

- Гофропродукция - тыс. кв. м
- Короб из гофрокартона - тыс. кв. м,
- Гофрокартон - тыс. кв. м,
- Прочая гофропродукция - тыс. кв. м,
- Короб из гофрокартона (экспорт) - тыс. кв. м.

Оборудование:

(Китай); (Тайвань); (Германия)

Потребители:

Авангард, Птицефабрика Синявинская, Гротекс, РСХ, Медполимер, Талосто, Картонпак, Перинт, Про картон, Петрохолд, Вайлдберриз, Озон, Multipakend Tootmine (Эстония), СООО «Оазис Груп» (Беларусь), Tartu Pak (Эстония), ООО «Фристэп» (Беларусь), Gisanera (Эстония)

РОЛЬ КОМПАНИИ «ПКР»

Разработка инвестиционной документации

- Маркетинговое исследование, бизнес-план, финансовая модель, подготовка кредитно-обеспечительной документации

Обеспечение финансирования проекта и мер поддержки

- ФРП 1% Проекты развития, Экспорт
- НДС 0% (Постановление №1135)
- Гарантия Промсвязьбанка
- Статус участника РИП (НПО 10%, НИО 0%)

УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА



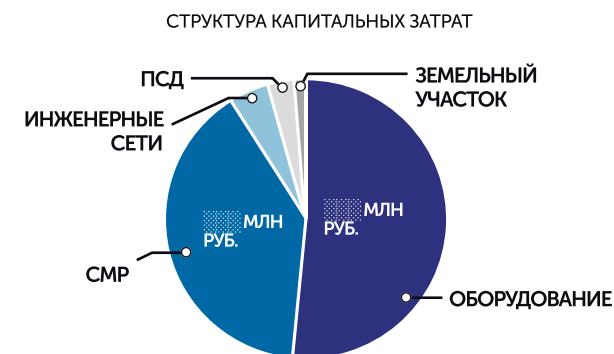
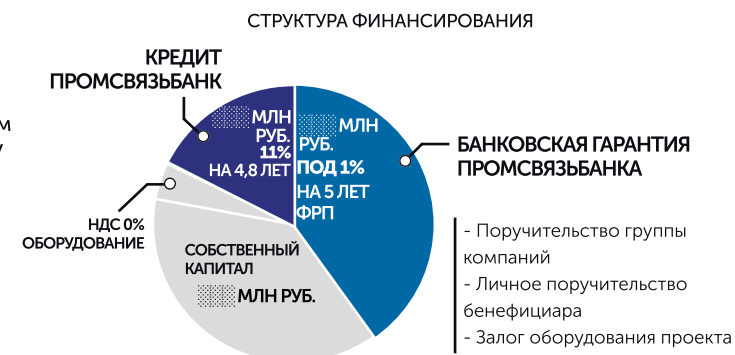
ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ
ПАРКИ И ОЭЗ РОССИИ



Фонд поддержки
предпринимательства
региона



РЫНОК ПРОЕКТА (≈164 МЛРД РУБ.)



РАСШИРЕНИЕ ПРОИЗВОДСТВА УПАКОВКИ НА ОСНОВЕ ПОЛИМЕРНЫХ МАТЕРИАЛОВ



млн руб.



162,5 кв.м.

Структура проекта:

- Проектные проработки, разработка бизнес-плана
- Подготовительные строительные работы на площадке
- СМР, монтаж инженерных сетей
- Закупка, монтаж и пуско-наладка технологического и вспомогательного оборудования

Продукты проекта:

Трехслойная полиэтиленовая пленка с флексографической печатью

Технологии проекта:

Метод выдувной экструзии с вытяжением пленки «снизу вверх». При выдуве «сверху вниз» расплав из кольцевой фильеры головки направляется вниз и проходит через ванну с водой для резкого охлаждения, благодаря чему удается избежать помутнения и сохранить кристальную прозрачность пленки

Производственная мощность:

- Бензол – тыс. тонн;
- Тoluол-ксилольная фракция (ТКФ) – тыс. тонн;
- Метанол – тыс. тонн.

Оборудование:

(Италия); (Германия)

Потребители:

Проктер энд Гэмбл-Новомосковск, ГК Роквул, УТС ТехноНиколь, ГК Кнауф, Парок, СЕН-ГОБЕН Строительная продукция РУС, УРСА Евразия, Хенкель, Марс

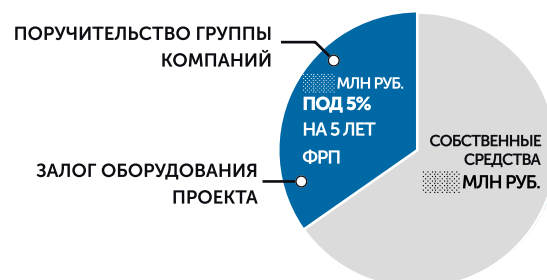
РОЛЬ КОМПАНИИ «ПКР»

- **Разработка инвестиционной документации**
 - Маркетинговое исследование, бизнес-план, финансовая модель, подготовка кредитно-обеспечительной документации
- **Обеспечение финансирования проекта и мер поддержки**
 - ФРП 1% Приоритетные проекты
 - Гарантия ВТБ
 - Перечень современных технологий СПИК

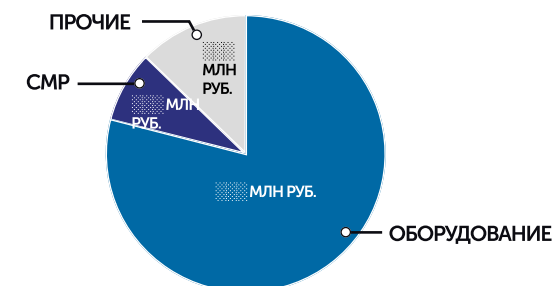
УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА



СТРУКТУРА ФИНАНСИРОВАНИЯ



СТРУКТУРА КАПИТАЛЬНЫХ ЗАТРАТ



РЫНОК ПРОЕКТА 460 ТЫС. ТОНН
(≈129 МЛРД РУБ.)



РАСШИРЕНИЕ ГРАНИЦ ТОР - СОЗДАНИЕ ПРОИЗВОДСТВА БУМАГИ И КАРТОНА



млрд руб.



25,6 Га



кв.м.

Структура проекта:

- Расширение границ ТОР
- Получение статуса резидента
- Получение льготного финансирования
- Подготовительные строительные работы на площадке
- СМР, монтаж инженерных сетей
- Закупка и монтаж технологического и вспомогательного оборудования

Создано рабочих мест:

137

Продукты проекта:

Тест-лайнер (картон регенерированный для плоских слоев гофрированного картона)
Макулатурный флютинг (бумага для гофрирования регенерированная)
Прокладки бугорчатые для упаковывания яиц (формованные из бумажной массы, пульперкартона)

НДТ при производстве бумаги, картона

ИТС 1, ИТС 46, ИТС 48

Производство целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона, Сокращение выбросов загрязняющих веществ, сбросов загрязняющих веществ при хранении и складировании товаров (грузов), Повышение энергетической эффективности при осуществлении хозяйственной и (или) иной деятельности

Технологии проекта:

Выбор технологии производства продукции из вторсырья (макулатуры) обусловлен минимальными эксплуатационными расходами (пар, электроэнергия) и минимальными потерями бумажного полотна, а также возможностью переработки/повторного использования брака. Для производства тарного картона планируется использовать бумагоделательную машину с двухсеточной формующей частью. Изготовление бугорчатых прокладок для яиц планируется производить на автоматической линии роторного типа, в основе которой используется формовочная машина с формовочными и передаточными матрицами.

Производственная мощность:

- Тест-лайнер – тыс. тонн;
- Макулатурный флютинг – тыс. тонн;
- Прокладки бугорчатые для упаковывания яиц – млн единиц.

Оборудование:

(Китай); (Китай)

Потребители:

Тест-лайнер и Макулатурный флютинг: Приморский гофрокомбинат, ТОО «Интер Мульти Сервис» (экспорт в Казахстан), Т.РА-Transpack Global Machinery Co. (экспорт в Китай)
Прокладки бугорчатые для упаковывания яиц: СПК Амурптицепром, Хабаровский ППЗ, Уссурийская ПФ, ПТФ Комсомольская, Якутская Птицефабрика, Пионерское, Красная Звезда, ХЭФЭН, Птицефабрика «Островная», Птицефабрика «СЕВЕРНАЯ»
Тарный картон: Картон ДВ, Востокмашинери, Ресурс ДВ, АЛИДА, Компания СибТара, Приморский Гофрокомбинат, Болотнинская гофротара, Люкскрафт, Селенгинский ЦКК

РОЛЬ КОМПАНИИ «ПКР»

• Разработка инвестиционной документации

- Маркетинговое исследование, бизнес-план (в соответствии с требованиями КРДВ), финансовая модель, финансово экономическое обоснование, паспорт комплексного инвестиционного проекта, подготовка кредитно-обеспечительной документации

• Обеспечение финансирования проекта и мер поддержки

- Резидент ТОР
- ФРП 1-3% Проекты развития
- ФРМ 0%
- Гарантия банка

УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА



Министерство
экономического развития
Российской Федерации



АГЕНТСТВО ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА
ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ
И ПОДДЕРЖКЕ ЭКСПОРТА



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
РЕГИОНА

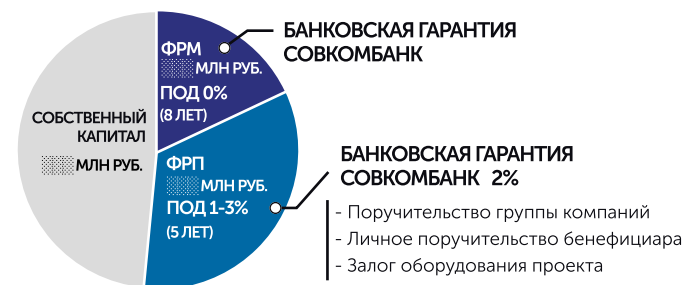
#ТОСЭР



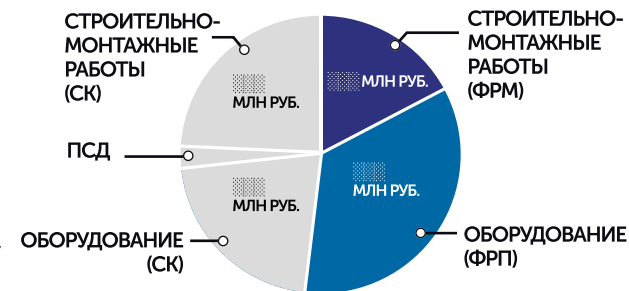
ВЭБ | РФ



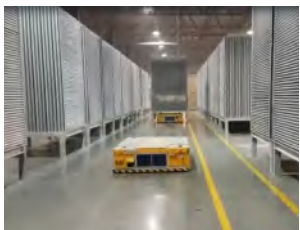
СТРУКТУРА ФИНАНСИРОВАНИЯ



СТРУКТУРА КАПИТАЛЬНЫХ ЗАТРАТ



СОЗДАНИЕ ЗАВОДА ПО ПРОИЗВОДСТВУ КЕРАМИЧЕСКОГО ГРАНИТА



млрд руб.



8,3 Га



45 653 кв.м.

Структура проекта:

- Проектные проработки, разработка бизнес-плана
- Подготовительные строительные работы на площадке
- СМР, монтаж инженерных сетей
- Закупка и монтаж технологического и вспомогательного оборудования, пуско-наладочные работы

Продукты проекта:

Плитка керамического гранита неглазурованного типа

Технологии проекта:

Итальянская технология непрерывного формования керамической плитки. Инновационной линии на базе пресса с пресс-формой для формата 1200x1200 мм. Линия оснащается различными устройствами засыпки слоев пресс – порошка и сухой глазури, машинами цифрового декорирования, оборудованием предварительного прессования, резки и сушки плитки. После основного пресса, на входе 5-ти ярусной сушилки предусмотрена установка машина цифрового декорирования.

Производственная мощность:

Плитка – млн кв. м

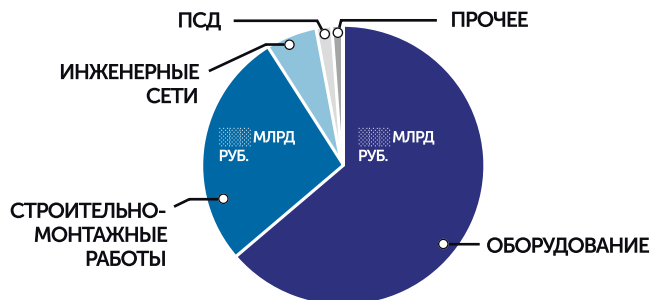
Оборудование:

(Италия); (Италия)

Потребители:

Партнер Сибирь, Пиастрелла, Лагомера, Группа компаний Керамогранит, Урал-К, САТУРН СПб, Арткерамика М, Техно Тайл-Центр, Открытие, АТЛАС-НТС, Керамин-Астана ТД, Керамикс

СТРУКТУРА КАПИТАЛЬНЫХ ЗАТРАТ



РОЛЬ КОМПАНИИ «ПКР»

Разработка инвестиционной документации

- Маркетинговое исследование, бизнес-план, финансовая модель, подготовка кредитно-обеспечительной документации

Обеспечение финансирования проекта и мер поддержки

- Перечень современных технологий СПИК
- Транспортная субсидия (ПП №1347, ПП №496)
- Субсидия Правительства РФ (ПП №3)
- Реестр ключевых инвестиционных проектов области
- Таможенно-тарифное регулирование (ТН ВЭД 5814)

УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕГИОНА



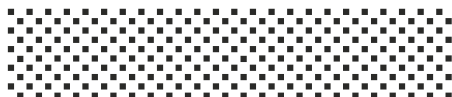
МИНПРОМТОРГ РОССИИ



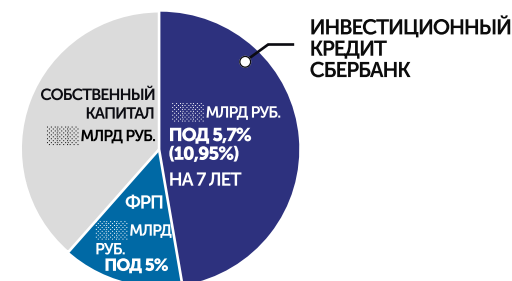
СБЕР



БСПБ

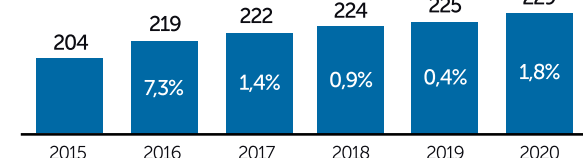


СТРУКТУРА ФИНАНСИРОВАНИЯ



РЫНОК КЕРАМИЧЕСКОЙ ПЛИТКИ И КЕРАМОГРАНИТА

≈ 104,5 млрд руб.



Объем рынка, млн. кв. м.

СТРОИТЕЛЬСТВО КОМБИНАТА ТОЧНОГО ЛИТЬЯ (1-Й ПУСКОВОЙ КОМПЛЕКС)



млрд руб.



20 Га



76 940 кв.м.

Структура проекта:

- Получение заемного финансирования
- Подготовительные строительные работы на площадке
- СМР, монтаж инженерных сетей
- Закупка и монтаж технологического и вспомогательного оборудования
- Запуск в эксплуатацию производственного комплекса (1 этап)
- Установка дополнительной плавильной печи для увеличения мощности (2 этап)

Продукты проекта:

- Фасонные литые изделия из марганцовистой стали, используемые при производстве и эксплуатации:
- дробильно-размольного оборудования и горной техники в горнорудной и нерудной отрасли, Запасные части строительной спецтехники
 - сельскохозяйственной спецтехники и оборудования
 - дорожно-строительной и коммунальной спецтехники

НДТ при производстве фасонных литых изделий

ИТС 22, ИТС 26, ИТС 48

Очистка выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух при производстве продукции (товаров), а также при проведении работ и оказании услуг на крупных предприятиях, Производство чугуна, стали и ферросплавов, Повышение энергетической эффективности при осуществлении хозяйственной и (или) иной деятельности

Технологии проекта:

Технологии вакуумно-пленочной формовки (ВПФ) представляет собой процесс формообразования за счёт кварцевого или оливинового песка без связующих смесей. Песчаная форма держится за счёт силы вакуума, создаваемого внутри формы. Используемые в процессе модели отливок изготавливаются из дерева или пластика и имеют высокий эксплуатационный срок, так как в процессе изготовления форм модель покрыта плёнкой и не соприкасается с песком, что исключает её износ

Производственная мощность:

Готовые литые изделия - тыс. тонн (1-й пусковой комплекс)

Оборудование:

(Германия); (Китай)

Потребители:

ВЭК Асаламз (Алроса), УК Металлоинвест, Оренбургские минералы, УК Южный Кузбасс, Северсталь, ЕВРАЗРУДА, Полюс, Карельский окатыш (ПАО Северсталь), Олкон (ПАО Северсталь), Чек-СУ.ВК, Распадская (ЕВРАЗ), ЕВРАЗ КГОК, Выборгское карьероуправление, КМАруда, Западуралнеруд, ЛСР, Висмут
Экспорт: Minmetals (MCCI) (Китай), Shandong Holon Industrial Company (Китай)

РОЛЬ КОМПАНИИ «ПКР»

Разработка инвестиционной документации

- Маркетинговое исследование, бизнес-план, финансовая модель, финансово экономическое обоснование, паспорт комплексного инвестиционного проекта, подготовка кредитно-обеспечительной документации

Обеспечение финансирования проекта и мер поддержки

- Индустриальный парк
- ФРП 1% Приоритетные проекты
- ВЭБ.РФ
- Новикомбанк
- Сбербанк
- ВТБ
- Гарантия банка

УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

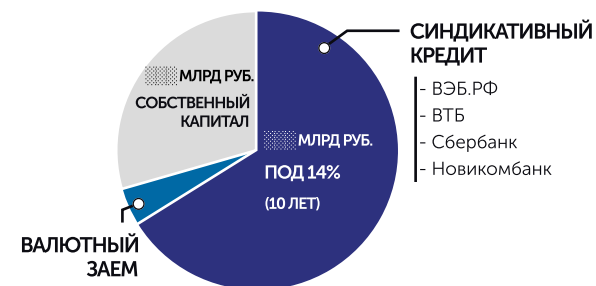
ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕГИОНАМИНПРОМТОРГ
РОССИИ

НОВИКОМБАНК

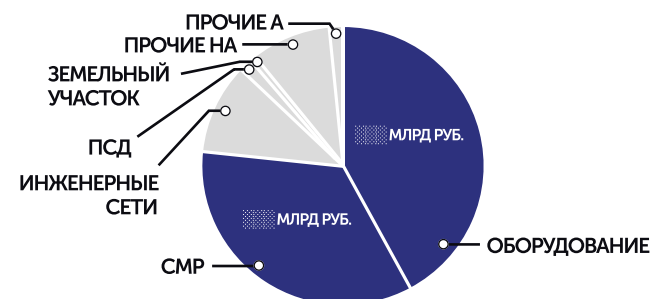


СБЕР

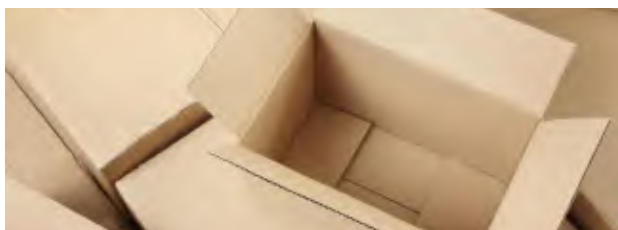
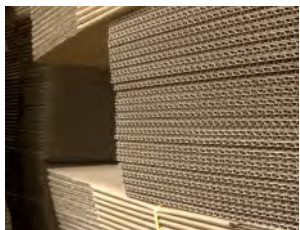
СТРУКТУРА ФИНАНСИРОВАНИЯ



СТРУКТУРА КАПИТАЛЬНЫХ ЗАТРАТ



ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА ПО ВЫПУСКУ ГОФРИРОВАННОГО КАРТОНА И ИЗДЕЛИЙ ИЗ НЕГО



млн руб.



7 Га



14 612 кв.м.

Структура проекта:

- Закупка и монтаж технологического и вспомогательного оборудования
- Производство продукции
- Внедрение наилучших доступных технологий (НДТ)

Продукты проекта:

- Гофропродукция (3-х слойный гофрокартон)
- Гофрокороба 4-х клапанные с/без печати,
- Короба сложной высечки с/без печати,
- Короба из микрогофрокартона с/без печати.

НДТ при производстве целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона

ИТС 1, ИТС 46, ИТС 48

Производство целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона, Сокращение выбросов загрязняющих веществ, сбросов загрязняющих веществ при хранении и складировании товаров (грузов), Повышение энергетической эффективности при осуществлении хозяйственной и (или) иной деятельности

11 позиций НДТ, реализуемых в инвестиционном проекте, в т.ч. 4 – по профильному отраслевому справочнику НДТ, 7 – по межотраслевым

Создано рабочих мест:

52

Технологии проекта:

Гофрирование бумаги в одном или нескольких гофрирующих узлах (в зависимости от числа слоев картона) и склеивание гофрированных слоев с плоскими слоями картона-основы с последующей сушкой и резкой готового картона на листы. Технология нанесения изображения на гофрокартон при помощи флексоформ с применением быстросохнущих красок.

Производственная мощность:

- Гофропродукция - тыс. кв. м
- Гофрокороба 4-х клапанные с/без печати - тыс. кв. м.,
- Короба сложной высечки с/без печати - тыс. кв. м.,
- Короба из микрогофрокартона с/без печати - тыс. кв. м.

Оборудование:

- (Япония); (Италия); (Китай);
- (Китай); (Китай)

Потребители:

Люксрафт, Агрофирма Ариант, Чебаркульская птица, Птицефабрика «Рефтинская», Хлебпром, Тюмень Молоко, др.

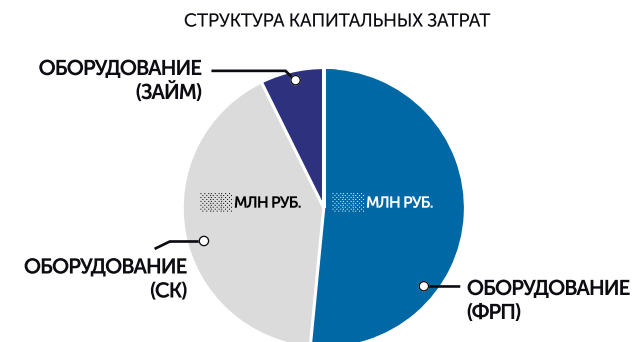
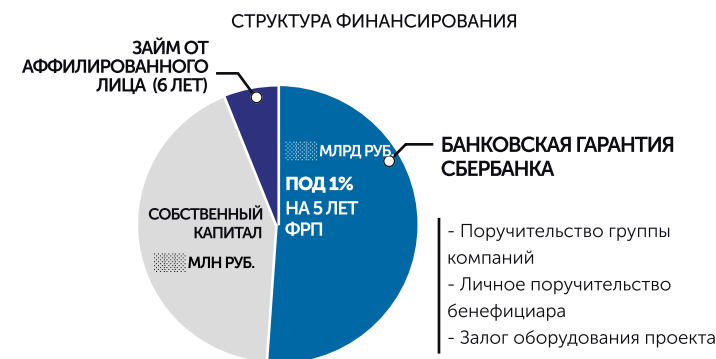
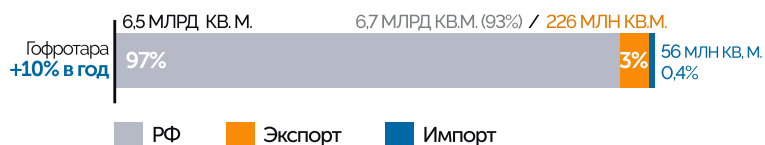
РОЛЬ КОМПАНИИ «ПКР»

- **Разработка инвестиционной документации**
 - Маркетинговое исследование, бизнес-план, финансовая модель, подготовка кредитно-обеспечительной документации, сопровождение получения банковской гарантии
- **Обеспечение финансирования проекта и мер поддержки**
 - ФРП 1% Проекты развития
 - Гарантия Сбербанка
 - Статус участника РИП (НПО 10%, НИО 0,5%)

УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА



РЫНОК ПРОЕКТА (≈164 МЛРД РУБ.)



РАСШИРЕНИЕ КОМПЛЕКСА ПО ПРОИЗВОДСТВУ СВАРОЧНОЙ ПРОВОЛОКИ



млн руб. 24 Га 4 300 кв.м.

Структура проекта:

- Закупка и монтаж технологического и вспомогательного оборудования
- Производство продукции
- Импортзамещение металлургической продукции на российском рынке
- Внедрение наилучших доступных технологий (НДТ)

Продукты проекта:

Стальная сварочная проволока СВ-08Г2С

НДТ при производстве сварочной проволоки

ИТС27, ИТС 46, ИТС 48

Производство изделий дальнейшего передела черных металлов, Сокращение выбросов загрязняющих веществ, сбросов загрязняющих веществ при хранении и складировании товаров (грузов), Повышение энергетической эффективности при осуществлении хозяйственной и (или) иной деятельности

Реализованы 9 позиций НДТ, реализуемых в инвестиционном проекте, в т.ч. 6 – по профильному отраслевому справочнику НДТ, 3 – по межотраслевым

Создано рабочих мест:

26

Производственная мощность:

Стальная сварочная проволока СВ-08Г2С - тонн

Технология и оборудование:

Производственный цикл включает стадии: вертикальный размот, снятие окалины с катанки, травление, «промывка», волочение и намотка. Готовая продукция направляется на ОТК, маркировку, упаковку и складирование

Линия по производству сварочной проволоки, намотка - (Китай),

Волочение проволоки, перешлифовка волок - (Китай),

Резка металлокорда и металлических изделий - (Китай),

Плазменная резка с ЧПУ - (Россия),

Спектрометр эмиссионный - (Россия),

Испытание на ударную вязкость - (Россия)

Потребители:

ТМ Сварка, Плазма, Сталь Менеджмент, Темир, ВэлдСнаб, Техновелд, Техгаз-Урал, ЭкоТех, Системы и технологии

РОЛЬ КОМПАНИИ «ПКР»

Разработка инвестиционной документации

- Маркетинговое исследование, бизнес-план, финансовая модель, подготовка кредитно-обеспечительной документации

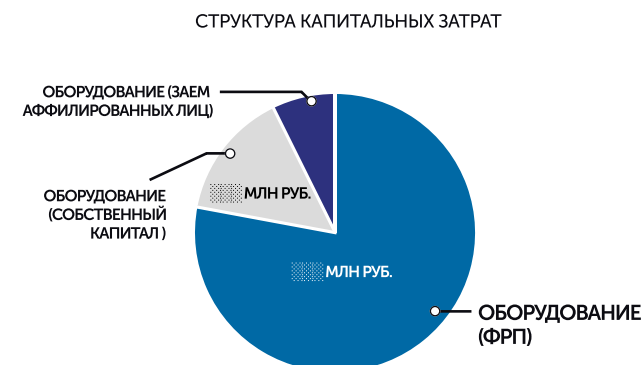
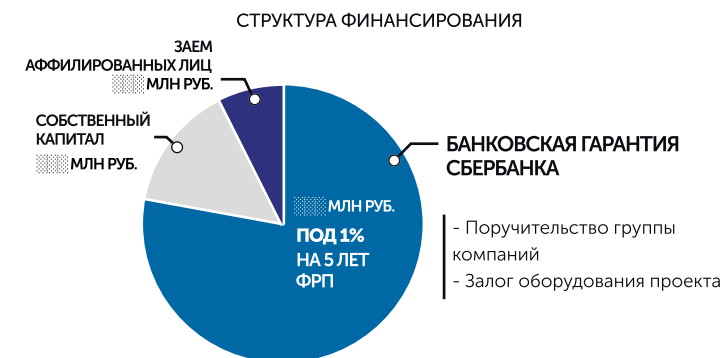
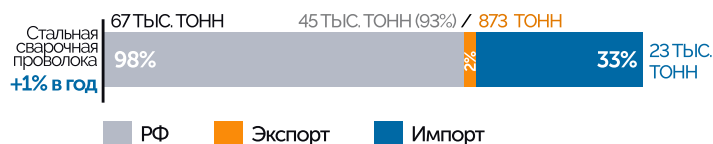
Обеспечение финансирования проекта и мер поддержки

- ФРП 1% Проекты развития
- Гарантия Сбербанка
- Гарантия КМСП

УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА



РЫНОК ПРОЕКТА (67 ТЫС. ТОНН, ≈11,5 МЛРД РУБ.)





A blue bar chart with three bars of increasing height, followed by a line graph showing a fluctuating upward trend.

KB.M

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----



- ФРП 1% Проекты развития, Экспорт
- Гарантия ВТБ
- ОЭЗ

ЗАЕМ ОТ
АФФИЛИРОВАННОЙ
КОМПАНИИ



Материнские
платы
-1% в год

90% 92%

МЛН ШТ. МЛН ШТ/ МЛН ШТ.(10%) МЛН ШТ.

РФ Экспорт Импорт

ПРОИЗВОДСТВО СВЕТООТРАЖАЮЩЕЙ ПЛЕНКИ



млрд руб. 2,0 Га кв.м

Структура проекта:

- Получение статуса резидента
- Закупка и монтаж технологического и вспомогательного оборудования
- Производство продукции
- Внедрение наилучших доступных технологий (НДТ)

Продукт проекта:

Пленка микропризматическая световозвращающая классов 1,2,3, а также пленка флуоресцентная, предназначенная для производства дорожных знаков и маркировки транспортных средств и спецтехники (ССП-пленки)

НДТ при производстве ССП-пленки ИТС 48

Повышение энергетической эффективности при осуществлении хозяйственной и (или) иной деятельности

Реализована 1 позиция НДТ, реализуемая в инвестиционном проекте по межотраслевым

Создано рабочих мест:

46

Технологии проекта:

Технология изготовления световозвращающих пленок с клеевой основой способом тиснения на каландрах (валах). Для изготовления валов в проекте предусмотрено создание цеха по производству валов.

На производстве применяются комплексные технологические линии, которые позволяют организовать полный цикл производства световозвращающих и вспомогательных материалов.

Производственная мощность: млн кв. м/год

Оборудование:

(Южная Корея), (Китай), (Россия), (Россия)

Потребители:

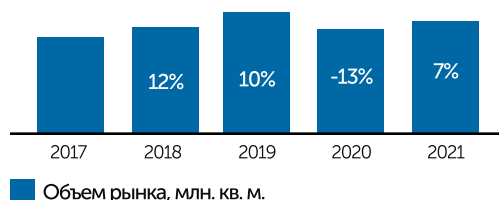
РЫНОК СВЕТОВОЗВРАЩАЮЩИХ ПЛЕНОК И ЛЕНТ
≈ млрд руб.



УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА



РЫНОК СВЕТОВОЗВРАЩАЮЩИХ ПЛЕНОК И ЛЕНТ
≈ млрд руб.



РОЛЬ КОМПАНИИ «ПКР»

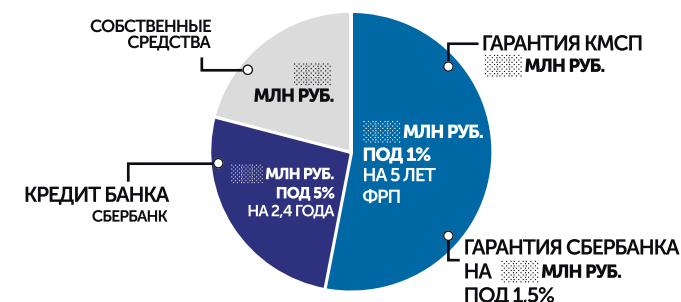
Разработка инвестиционной документации

- Маркетинговое исследование, бизнес-план, финансовая модель, подготовка кредитно-обеспечительной документации

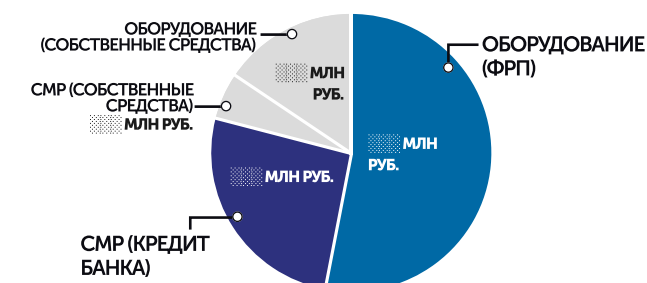
Обеспечение финансирования проекта и мер поддержки

- ФРП 1% (Комплекующие изделия)
- Гарантия КМСП
- Сбербанк
-

СТРУКТУРА ФИНАНСИРОВАНИЯ
млрд руб.



СТРУКТУРА КАПИТАЛЬНЫХ ЗАТРАТ
млрд руб.



ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ ПРОИЗВОДСТВА КОМПЛЕКТУЮЩЕГО РЕЖУЩЕГО ИНСТРУМЕНТА ДЛЯ ГОРНОГО МАШИНОСТРОЕНИЯ



млрд руб.



3,5 Га



Структура проекта:

- Приобретение производственной площадки
- Закупка и монтаж технологического и вспомогательного оборудования
- Производство продукции
- Внедрение наилучших доступных технологий (НДТ)

Продукт проекта:

Комплектуемый режущий инструмент для нужд горнодобывающей промышленности, сферы строительства и фрезерования дорожного покрытия

НДТ при производстве комплектующего режущего инструмента ИТС 46, 48

Сокращение выбросов загрязняющих веществ, сбросовзагрязняющих веществ при хранении и складировании товаров (грузов)

Организация оптимального контроля и управления системой потребления энергии и производственным процессом с использованием современных систем автоматизации
Применение инфраструктурных и технологических приемов повышения энергоэффективности

Реализованы 3 позиции НДТ, реализуемых в инвестиционном проекте по межотраслевым

Создано рабочих мест:

14

Технологии проекта:

Технология изготовления корпуса резца методом штамповки. Разработка инструмента начинается с детального обследования горно-геологических условий (твёрдость и абразивность пород, твёрдость угля, количество прослоек, включений и т. д.) и изучения характеристик оборудования, на котором будет инструмент применяться. Определяется конструкция инструмента, подбираются материалы, режимы механической и термообработки, способы получения заготовки. Для подтверждения расчетов проводятся испытания опытных партий в шахтных условиях. Принимается решение о запуске продукции в серийное производство.

Производственная мощность: тыс. ед./год

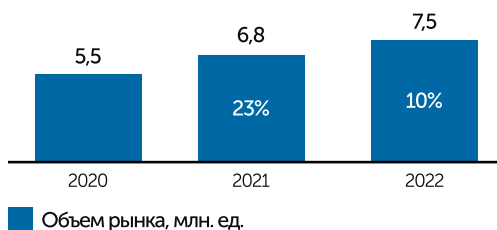
Оборудование:

Потребители:

УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА



РЫНОК ГОРНО-РЕЖУЩЕГО ИНСТРУМЕНТА
≈  МЛРД РУБ.



РОЛЬ КОМПАНИИ «ПКР»

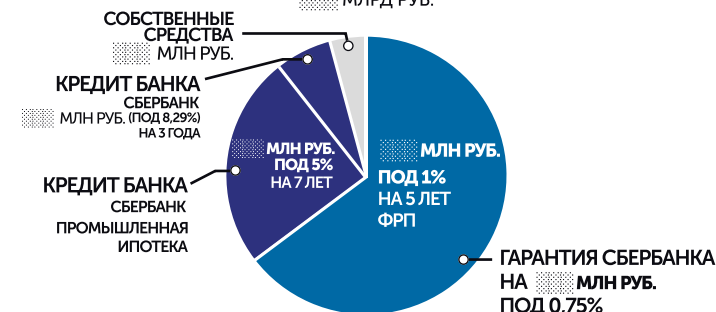
- Разработка инвестиционной документации

- Маркетинговое исследование, бизнес-план, финансовая модель, подготовка кредитно-обеспечительной документации

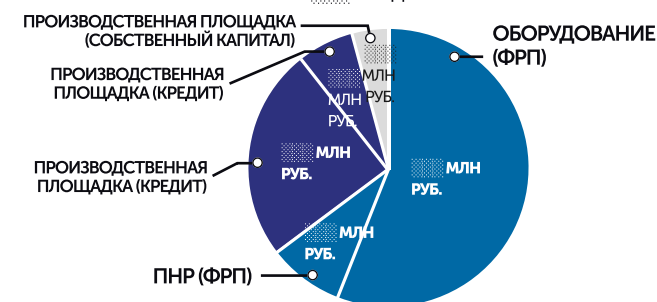
- Обеспечение финансирования проекта и мер поддержки

- ФРП 1% (Комплекующие изделия)
- Сбербанк
- Кредит банка по ПП 1570 (Промышленная ипотека)
- Кредит банка по ПП 1764+1420 (ПСК)

СТРУКТУРА ФИНАНСИРОВАНИЯ
МЛРД РУБ.



СТРУКТУРА КАПИТАЛЬНЫХ ЗАТРАТ
МЛРД РУБ.



ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА ВЫСОКОВОЛЬТНОГО ОБОРУДОВАНИЯ



более 2 млрд руб.



4 Га



20 919 кв.м.

Электрическое оборудование – это изделия, предназначенные для производства, передачи и изменения характеристик электрической энергии, а также для её преобразования в энергию другого вида.

Структура проекта:

- Получение статуса резидента ОЭЗ
- Строительство производственного комплекса
- Закупка и монтаж технологического и вспомогательного оборудования
- Производство продукции

Продукты проекта:

- Высоковольтное оборудование:
- комплектные распределительные устройства с элегазовой изоляцией, номинальное напряжение 500 кВ (КРУЭ-500);
 - комплектные распределительные устройства с элегазовой изоляцией, номинальное напряжение 750 кВ (КРУЭ-750);
 - генераторный выключатель на ток отключения 160кА (ВГГ-20);
 - трансформатор тока, номинальное напряжение 750 кВ (ТТП-750кВ).

Создано рабочих мест:

598

Технологии проекта:

Значительная часть изготавливается из металлов с применением металлообработки резанием. А также: изготовление деталей и сборочных единиц из изоляционных материалов, намотка катушек и их пропитка, изготовление магнитопроводов, объемный и печатный электромонтаж, сборка электроаппаратов и их испытание при низком или высоком напряжениях, другие виды специальных технологических операций.

Производственная мощность:

- Высоковольтное оборудование - шт.:
- комплектные распределительные устройства с элегазовой изоляцией, номинальное напряжение 500 кВ (КРУЭ-500) - шт.;
 - комплектные распределительные устройства с элегазовой изоляцией, номинальное напряжение 750 кВ (КРУЭ-750) - шт.;
 - генераторный выключатель на ток отключения 160кА (ВГГ-20) - шт.;
 - трансформатор тока, номинальное напряжение 750 кВ (ТТП-750кВ) - шт.

Оборудование:

(Китай), (Тайвань), (Россия)

Потребители:

Россети, Лукойл, Роснефть, Татнефть, ЦХД (Ростелеком ЦОД), РЖД, Газпром, РусГидро, Евросибэнерго, Интер РАО, Росатом, Аэропорты регионов

РОЛЬ КОМПАНИИ «ПКР»

• Разработка инвестиционной документации

- Маркетинговое исследование, бизнес-план, финансовая модель, подготовка кредитно-обеспечительной документации

• Обеспечение финансирования проекта и мер поддержки

- Кластерная инвестиционная платформа (КИП)
- ББР БАНК
- ОЭЗ

Производители:

КРУЭ-500/750:

- Siemens AG (Германия)
- ABB Switzerland Ltd (Швейцария);
- General Electric (США);
- Hyosung heavy industries (Южная Корея).

Трансформатор ТТП 750 кВ:

- Siemens AG (Германия);
- Koncar - Instrument Transformers (Хорватия);
- ABB Switzerland Ltd (Швейцария);
- ООО «Эльмаш» (Россия).

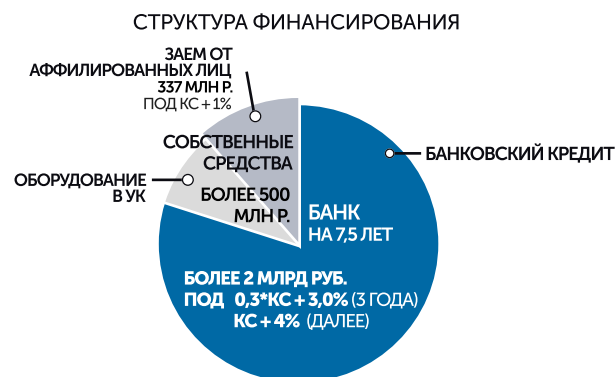
Генераторный выключатель 160 кА:

- General Electric (США);
- ABB Switzerland Ltd (Швейцария).

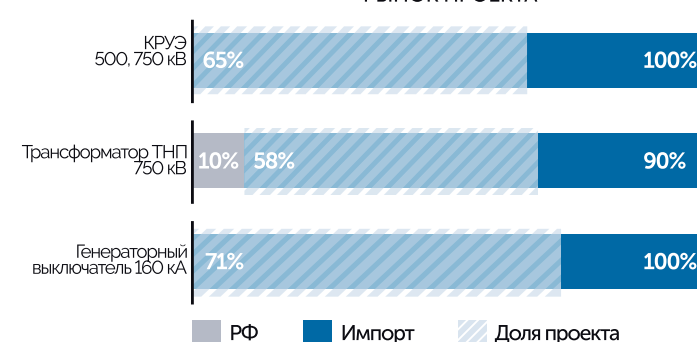
УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕГИОНА



РЫНОК ПРОЕКТА



ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА АВТОМОБИЛЬНОЙ ЭЛЕКТРОНИКИ



млрд руб. 0,4 Га 7 869 кв.м

Структура проекта:

- Получение статуса резидента ОЭЗ
- Строительство производственного здания
- СМР, монтаж инженерных сетей
- Монтаж имеющегося и закупка нового оборудования в подготовленное помещение

Продукт проекта:

Видеорегистраторы
Многофункциональные устройства
Телематика
Смарт-устройства
Оборудование для платежей
Прочие комплектующие

Производственная мощность:

- Видеорегистраторы - шт.
- Многофункциональные устройства - шт.
- Телематика - шт.
- Смарт-устройства - шт.
- Оборудование для платежей - шт.
- Прочие комплектующие - шт.

Оборудование:

(Япония), (Китай), (Южная Корея), (США), (Франция), (Великобритания), (Россия)

Комплектующие:

Электронные компоненты

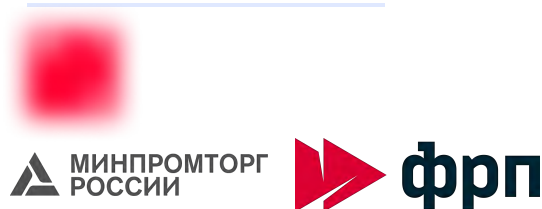
Потребители:

банки, автомобильные заводы, каршеринговые компании, государственные предприятия транспортной-инфраструктурного комплекса МТС

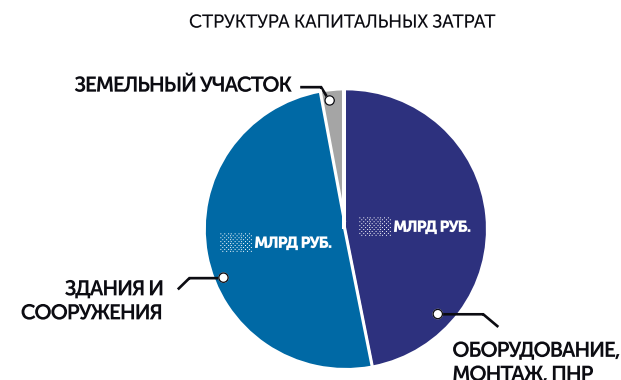
РОЛЬ КОМПАНИИ «ПКР»

- Разработка инвестиционной документации
 - Маркетинговое исследование, бизнес-план, финансовая модель, подготовка кредитно-обеспечительной документации
- Обеспечение финансирования проекта и мер поддержки
 - ОЭЗ
 - ФРП 1% (комплектующие)

УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА



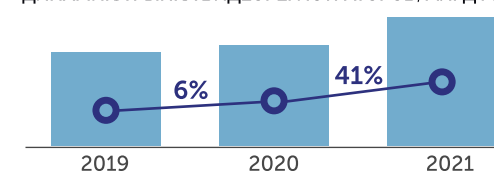
СТРУКТУРА ФИНАНСИРОВАНИЯ



РЫНОК ПРОЕКТА



ДИНАМИКА РЫНКА ВИДЕОРЕГИСТРАТОРОВ, МЛРД РУБ.



СОЗДАНИЕ ПРОИЗВОДСТВА СТЕКЛА И СТЕКЛОИЗДЕЛИЙ ПОВЫШЕННОЙ ПРОЧНОСТИ



Закаленное стекло



Триплекс



Стекло с экстремальным углом гнутья



Архитектурные стеклопакеты



млрд руб.



1,5 Га



10 075 кв. м

Структура проекта:

- Получение статуса резидента ОЭЗ
- Строительство производственного комплекса
- Закупка и монтаж технологического и вспомогательного оборудования
- Производство продукции
- Внедрение наилучших доступных технологий (НДТ)

Продукт проекта:

Стекло и цельностеклянные конструкции широкого спектра применения, в том числе с экстремальным углом гнутья

НДТ при производстве комплектующего режущего инструмента ИТС 5, 46, 48

Производство стекла

Сокращение выбросов загрязняющих веществ, сбросов загрязняющих веществ при хранении и складировании товаров (грузов)

Организация оптимального контроля и управления системой потребления энергии и производственным процессом с использованием современных систем автоматизации

Реализованы 4 позиции НДТ, реализуемых в инвестиционном проекте 1 – по отраслевому справочнику, 3 – по межотраслевым

Создано рабочих мест:

217 (в т.ч. 15 высокопроизводительных)

Технологии проекта:

Технология изготовления начинается с раскроя стекла на специальном столе с автоматическим модулем резки по ранее заданным параметрам, следом шлифовка и полирование кромок, при необходимости – фрезеровка и сверление. Далее следует этап мойки и термической обработки стекла – закалка, отжиг или моллирование. Процесс отжига стекла происходит при очень высокой температуре, которая может достигать 600-700 градусов Цельсия, после чего стекло охлаждается медленно и равномерно. При изготовлении гнутого стекла проводится процедура моллирования. После термической обработки стекло попадает, в зависимости типа продукции, на участок сборки стеклопакетов/триплекса, участок ламинации или на участок керамической покраски.

Производственная мощность:

тыс. кв. м.

Оборудование:

(Турция), (Китай), (Италия), (Россия), (Беларусь)

Потребители:

ООО «СУАР-групп», ООО «СУ-17», ООО «С-Индустрия»

РОЛЬ КОМПАНИИ «ПКР»

- Разработка инвестиционной документации
 - Маркетинговое исследование, бизнес-план, финансовая модель, подготовка кредитно-обеспечительной документации
- Обеспечение финансирования проекта и мер поддержки
 - ФРП 3% Проекты развития
 - Гарантия ВТБ

УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

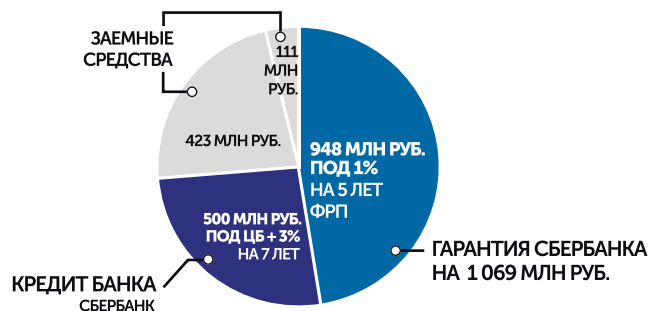


МИНПРОМТОРГ
РОССИИ

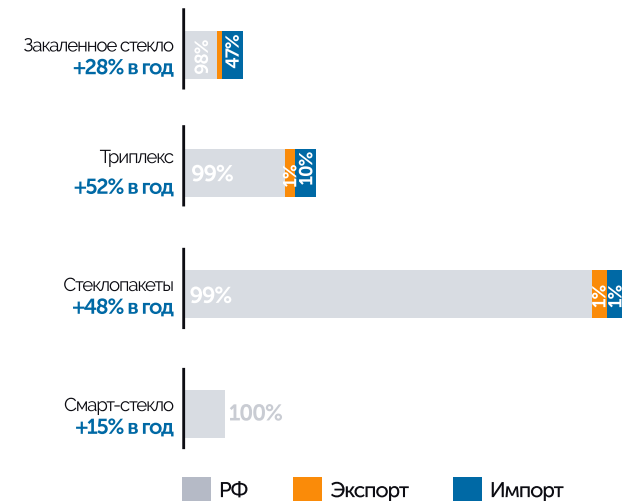


фрп

СТРУКТУРА ФИНАНСИРОВАНИЯ 1,9 МЛРД РУБ.



РЫНОК ПРОЕКТА



КОНТАКТЫ



ООО «Профессиональные комплексные решения»

125047, РФ, г. Москва, Большая Садовая ул., дом 10

191119, РФ, г. Санкт-Петербург, ул. Марата, дом 82, литер Ч

 +7 (495) 648-60-96

 +7 (812) 363-48-96

 welcome@prcs.ru

 prcs.ru

 investprojects.info

 t.me/prcs_ru

 t.me/investprojects_info